

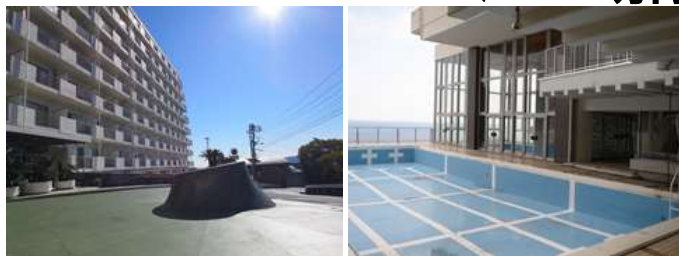
No:AT2044M

# リゾートマンション

海一望・最上階・温泉付き

熱海市 熱海サニーハイツ

## 2,100万円



☆ 熱海駅近く、熱海サニーハイツの最上階、海一望のパノラマ眺望！R5.3内装リノベーション済の大変綺麗なお部屋です。

☆ 源泉かけ流し温泉大浴場付。総戸数440戸の大規模リゾートマンション。レストラン、カラオケルーム・プール・ランドリーなど共用施設充実。

☆ 新幹線も利用できる熱海駅より徒歩約7分の便利な立地。東京駅から新幹線で1時間かからずリゾートでも通勤でもとても便利。

☆ 常駐の管理人さんがいてセキュリティーも安心。



所在地: 静岡県熱海市海光町113-28

敷地面積: 11,381.99 m<sup>2</sup> 3,443.05 坪  
構造: 鉄骨・鉄筋コンクリート地下2階建、地上13階建

築年月: S49/12/1 築年数: 48.9 年

施工: 安藤建設(株)

管理委託: 双日総合管理 株式会社

全戸数: 439戸 1-15XX号間取: 1DK+広

床面積(登記簿): m<sup>2</sup>( 坪)

床面積(壁芯): 40.00 m<sup>2</sup>( 12.10坪)

バルコニー: 5.60 m<sup>2</sup>( 1.69坪)

管理費: 11,530 円/月

修繕積立金: 8,800 円/月

水道代: 5,300 円/月

温泉代: 円/月

町会費: 100 円/月

合計: 25,730 円/月

温泉大浴場: 有 大浴場: ペット: 不可

各戸温泉: 無 プール: 有屋内 ネット: 未調査

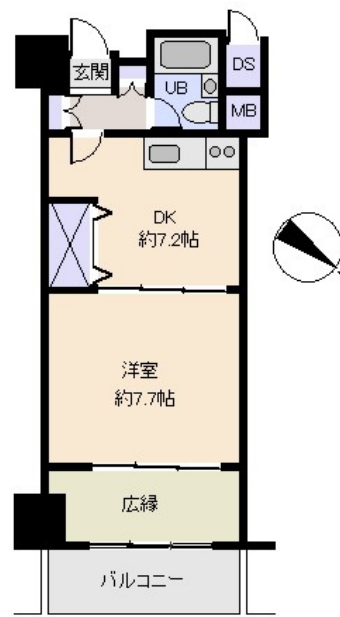
駐車場: 共用 1日1,300円 年

交通: 熱海 駅 0.6 Km

バス停: 徒歩 分

海: 一望 富士山: 見えない 日当たり: 普通  
地勢: 緩斜面 菜園: 不適 生活便: 良い

※土砂災害警戒区域外



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

## 伊豆の不動産情報館

www.izutaiyo.co.jp

### 伊豆太陽ホーム

株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
熱海店