No: AT5804H

売戸建

緑いっぱい、陽だまりの家

熱海市　あじろ南熱海が丘

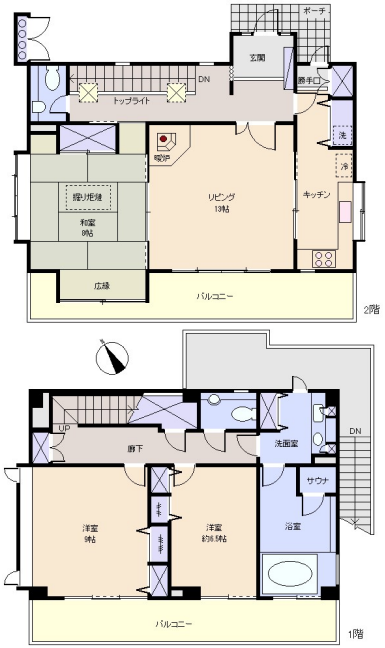
2,800万円

☆ 自然をじっくりと感じられる雄大なロケーション！木々の緑と、広がる青い空のパノラマ眺望、開放感・爽快感がとても心地いい。

☆ 堅牢な基礎の上に建つ、延床140㎡を超えるのびのびとした寛ぎ空間が魅力です。リビングには薪ストーブもあり、心も体も温まります。

☆ 太陽光発電の家。天候にもよりますが月平均4～5万円ぐらいの売電収入あり。維持費も賄えます。

☆ 大型のウッドデッキもあり、大勢でバーベキューなど楽しめます。



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

所在地：静岡県熱海市下多賀
区画No：　　地目：原野
地積：556平方メートル(168.19坪)

構造：木造・鉄筋コンクリート造　スレート葺　2階建　築年数：32.1年　間取り：3LDK

床面積：			
	1F：	66 ㎡	
	2F：	80.87 ㎡	
	：	㎡	
	計：	146.87 ㎡	44.42 坪

築年月：平成3年5月
道路：北東　側幅員　5　m　　m接道
その他：電気：東京電力　水道：公営　ガス：プロパン　駐車場：有　管理費等：・管理費38,058円/年　・汚水処理施設料20,571円/年　・温泉基本使用料5,400円/月（10立方迄）超過料360円（立方毎）　・温泉有効期限2020.3月末迄　・温泉更新料81万円　温泉名義変更料108,000円　・CATV名義変更料32,400円

温泉：可　　標高：約 270　m ネット：未調査
最寄り駅：網代駅　3.5km　車で8分

海：見えない	富士山：見えない
日当り：良い	生活便：普通
地勢：傾斜	菜園：適

※土砂災害警戒区域内

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587
◇下田本店
〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
フリーダイヤル　0800-888-4511
TEL：0558-23-4511　　FAX:0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp
伊豆太陽ホーム株式会社

◇熱海店
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
フリーダイヤル 0120－86－0679
TEL：0557-86-4150　　FAX：0557-83-4835

■取引態様
媒介
■担当
熱海店