

No: AT7101Z

# 売ホテル

## 源泉かけ流しを楽しむホテル

### 熱海市 梅園町

# 57,800万円



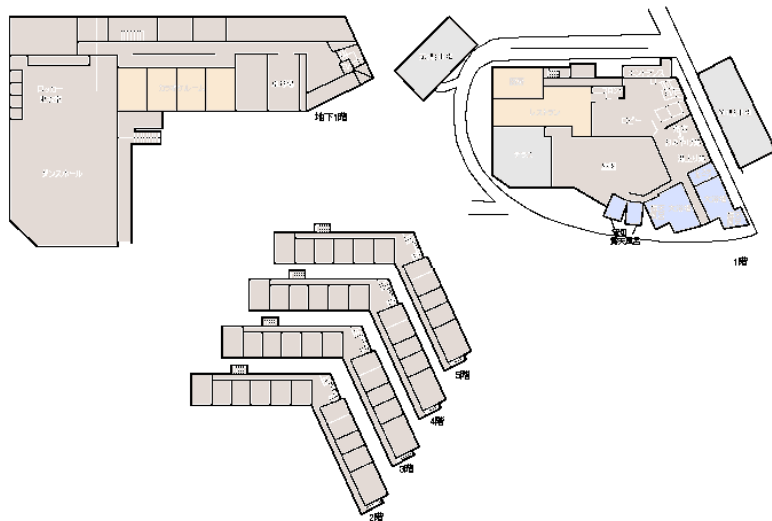
Izutaiyohome Co.Ltd.

☆ 熱海の観光名所、早咲きの梅で知られる「熱海梅園」近くの、相模湾を見下ろす高台に建つ温泉大浴場・源泉かけ流しの露天風呂付ホテル

☆ 早咲きの熱海桜も1月から周辺で楽しめます。

☆ 源泉温度約64度の鉱泉地権利付

☆ 海側のお部屋や屋上からは年約15回程度の行う 熱海名物海上花火大会が鑑賞できます。



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



所在地: 静岡県熱海市梅園町

区画No: 地目: 宅地・鉱泉地・  
地積: 3538.65平方メートル(1070.44坪)

構造: 鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート  
造造 陸屋根葺 8階建 築年数: 57.5年

床面積: 1F: m<sup>2</sup>  
2F: m<sup>2</sup>  
延べ: 3958.83 m<sup>2</sup>  
計: 3958.83 m<sup>2</sup> ? 坪

築年月: 昭和39年9月

道路: 北側幅員 4.7 m m接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: プロパン 排水: 本下水 駐  
車場: 有 管理費等: ◆最寄りの駅末宮駅約1.2キロ車約3分。  
◆鉱泉地等持分26.3㎡×3/4 ◆別途未登記建物あり ◆種類:  
旅館 ◆42室(海側21室、山側21室、平均約38㎡)※全室トイレ、  
浴室又はシャワー室付き ◆施設: 大浴場2カ所、露天風呂  
2カ所、貸切露天風呂2カ所(源泉かけ流し)、湯上り処、カラオ

温泉: 有 標高: 約 140 m  
最寄駅: 熱海駅 2.7km 車で7分

海: 望む	富士山: 見えない
日当り: 良い	生活便: 良い
地勢: 傾斜	菜園:

※土砂災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

## 伊豆の不動産情報館

www.izutaiyo.co.jp



◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
熱海店