

No:AT7138M

# リゾートマンション

## 海・花火・温泉、駅近

### 熱海市 東急リゾートヴィラ熱海青翠

# 5,180万円



☆ オリエンタルモダン。お部屋はとてもきれいにお使いで緑の眺望と海一望で爽やか。お部屋から花火大会も一望。

☆ 緑の中、リゾートの風を感じるアプローチ。ロビー、共用スペースは清潔に保たれ管理の良さを感じます。

☆ 敷地内源泉の温泉大浴場・露天風呂・貸切風呂・ゲストルームあり。クラス感ある施設と建物はリゾート、ご定住いずれもご満足頂けると思います。

☆ 来宮駅から徒歩5分の好立地。熱海梅園や来宮神社なども近く素晴らしい環境です。ペット2匹迄可(10キロまで)



所在地: 静岡県熱海市梅園町1115-2

敷地面積: 16,910.64 m<sup>2</sup> 5,115.47 坪  
構造: 鉄筋コンクリート造15階建

築年月: H23/1/1 築年数: 11.8年  
施工: 西部建設株式会社  
管理委託: 長谷工コミュニティ

全戸数: 183戸 2XX号間取: 21DK  
床面積(登記簿): m<sup>2</sup>( 坪)  
床面積(壁芯): 67.41 m<sup>2</sup>( 20.39坪)  
バルコニー: 10.11 m<sup>2</sup>( 3.05坪)  
管理費: 27,700 円/月  
修繕積立金: 6,200 円/月  
水道代: 円/月  
温泉代: 円/月  
: 300 円/月

合計: 34,200 円/月  
温泉大浴場: 有 大浴場: 無  
各戸温泉: 無 プール: なし  
駐車場: 専用 2000円/月区画指  
交通: 来宮 駅 0.4 Km  
バス停: 徒歩 分

海: 一望 富士山: 見えない 日当たり: 普通  
地勢: 傾斜 菜園: 生活便: 普通



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587  
◇下田本店  
〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F  
フリーダイヤル 0800-888-4511  
TEL:0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館  
www.izutaiyo.co.jp  
伊豆太陽ホーム  
株式会社

◇熱海店  
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F  
フリーダイヤル 0120-86-0679  
TEL:0557-86-4150 FAX:0557-83-4835

■取引態様  
媒介  
■担当  
熱海店