No: AT7314H

売別荘

民泊OK！

熱海市　あじろ南熱海が丘

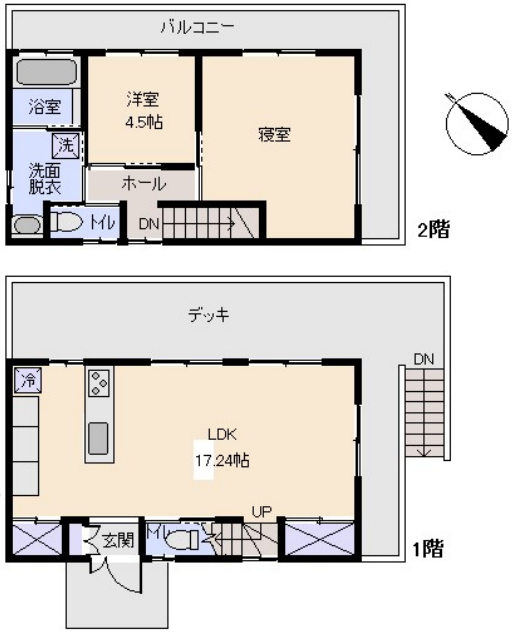
1,500万円

☆ 南熱海エリアの山手にある民泊も可能な分譲地「あじろ南熱海が丘」

☆ 自然豊かな環境、心地よい風と澄んだ空気の中で暮らす…青い空と木々の緑のコントラストが眩しい！分譲地内をのんびりワンちゃんとお散歩も気持ちが良さそう。

☆ 2Fのベランダには屋根があるので、洗濯物を干していて急な雨も慌てずに済みます。家の下にスペースがあり、水道・電気も使用できるので使い方イロイロ！

☆ お庭では家庭菜園や、色々な木が植えてあるので、収穫の楽しみも。室内はクロスの貼り替え等をしていただくと、より気持ちよくお過ごしいただけそう。



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

所在地：静岡県熱海市下多賀
区画No：G-40　　地目：
地積：345平方メートル(104.36坪)

構造：木造　スレート葺　2階建　築年数：15.2年
間取り：2LDK

床面積：

1F：	37.26㎡	
2F：	37.26㎡	
：	㎡	
計：	74.52㎡	22.54 坪

築年月：平成22年6月
道路：　側幅員　5.5　m　　m接道
その他：電気：東京電力　水道：公営　ガス：プロパン　排水：集中浄化槽
駐車場：有　管理費等：管理費：38,763円/年・汚水処理施設使用料：20,952円/年・温泉基本料：5,500円/月(2ヶ月毎に請求)
10立米まで(2ヶ月)・超過1立米当り367円
※現在別荘地全体でポンプ故障により、温泉の供給が停止しています。温泉に関する基本料金は供給が再開してからのご負担
温泉：有　　標高：約 236　m ネット：未調査
最寄り駅：網代駅　3.1km　車で11分

海：見えない	富士山：見えない
日当り：良い	生活便：普通
地勢：平坦	菜園：適

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587
◇下田本店
〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
フリーダイヤル　0800-888-4511
TEL：0558-23-4511　　FAX:0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp
伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
フリーダイヤル 0120－86－0679
TEL：0557-86-4150　　FAX：0557-83-4835

■取引態様
媒介
■担当
熱海店