

No:ATC111M

# リゾートマンション

このテラス主役級

熱海市 熱海パサニアクラブ

## 2,980万円



### 現地案内図



☆ 素敵で、快適なリノベーション済み。扉を開ければ、白と青の絵画のような美しい海景色が広がり、感動的な熱海時間。

☆ 2LDKに間取り変更した広いリビングは薪ストーブ。エコカラット、クラッシュドア、モリスのクロスとお洒落です。

☆ 爽やかな風が心地よい海テラスはタイル張り、電動オーニング付きで柔らかな日差しと、緑、鳥の声。海と空に包まれたアウトドアリビング。

☆ 温泉の契約をすれば、プライベートなおうち温泉。クアハウスから下りれば徒歩10分で熱海駅まで行けます。海音(Mio)クラブ内に屋内、屋外プール等有。



所在地: 静岡県熱海市熱海1739-34

敷地面積: 59,569.15 m<sup>2</sup> 18,019.69 坪  
構造: 鉄骨・鉄筋コンクリート28階建

築年月: H1/10/27 築年数: 31.1 年

施工: 大成建設

管理委託: 日本ハウズイング(株)

全戸数: 279戸 13XX号間取: 2LDK

床面積(登記簿): m<sup>2</sup> (坪)

床面積(壁芯): 96.45 m<sup>2</sup> (29.17 坪)

バルコニー: 28.11 m<sup>2</sup> (8.5 坪)

管理費: 28,236 円/月

修繕積立金: 12,964 円/月

水道代: 5,443 円/月

温泉代: 円/月

: 円/月

合計: 46,643 円/月

温泉大浴場: 無 大浴場: 無

各戸温泉: 有 プール: 有屋内

駐車場: 専用 10000円/月・日帰

交通: 熱海 駅 0.95 Km

バス停: 徒歩 分

海: 一望	富士山:	日当り: 良い
地勢: 緩斜面	菜園:	生活便: 普通



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害警戒区域内

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

## 伊豆の不動産情報館

www.izutaiyo.co.jp



◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
熱海店