

No:ATC444M

# リゾートマンション

## 東南角部屋、海のテラス

### 熱海市 ウィンテージ熱海桃山

# 2,880万円

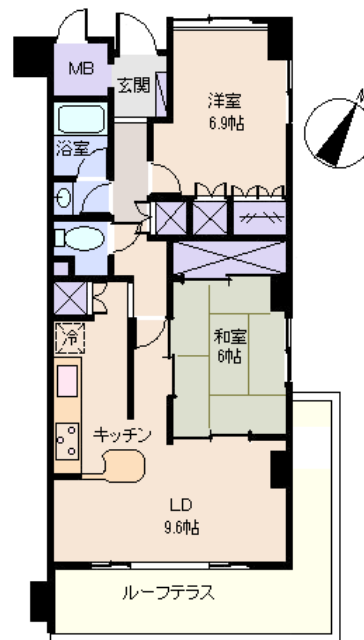


- ☆ 熱海駅徒歩圏のハイグレードマンション。2020年大規模修繕完了。車寄せがありロビーもホテルライク。
- ☆ お部屋は2019年末リフォームをしてありきれいにお使いです。特にテラスは26㎡超え、リビング仕様で美しくリゾート感ある仕上がり。
- ☆ 東南角部屋、窓が多く、開放的。海、初島、花火を望む。ペット可です。
- ☆ 中庭、プール、フィットネスルーム、ゲストルーム等施設も揃っています。温泉大浴場、お部屋には個別温泉と優雅な癒しの時間をゆったり満喫できます。



所在地: 静岡県熱海市伊豆山262

敷地面積:	㎡	坪
構造:	鉄骨・鉄筋コンクリート地下1階建付14階建	
築年月:	H3/5/1	築年数: 30.5年
施工:	(株)間組	
管理委託:	三菱地所コミュニティ	
全戸数:	85戸	23XX号間取: 21.0K
床面積(登記簿):	㎡	坪
床面積(壁芯):	65.70 ㎡	( 19.87 坪)
バルコニー:	26.25 ㎡	( 7.94 坪)
管理費:	28,580 円/月	
修繕積立金:	11,830 円/月	
水道代:	7,500 円/月	
温泉代:	12,000 円/月	
		円/月
合計:	59,910 円/月	
温泉大浴場:	有	大浴場:
各戸温泉:	有	プール:
駐車場:	専用	有屋外
交通:	熱海 駅	0.6 Km
バス停:		徒歩 分
海:	望む	富士山:
日当り:	良い	生活便:
地勢:	緩斜面	菜園:
		良い



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587  
 ◇下田本店  
 〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F  
 フリーダイヤル 0800-888-4511  
 TEL:0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

**伊豆の不動産情報館**  
[www.izutaiyo.co.jp](http://www.izutaiyo.co.jp)  
**伊豆太陽ホーム**  
**株式会社**

◇熱海店  
 〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F  
 フリーダイヤル 0120-86-0679  
 TEL:0557-86-4150 FAX:0557-83-4835

■取引態様  
 媒介  
 ■担当  
 熱海店