

No:ATC726M

# リゾートマンション

駅近、海近、源泉、ペット

熱海市 熱海シティヴィラ咲見町

## 2,980万円



- ☆ お部屋からは海を望みます。明るい角部屋で全部のお部屋に窓があります。熱海駅徒歩7分、比較的平坦、商店街、コンビニ等徒歩1分、とても便利な立地。
- ☆ 屋上は海上花火大会の際には開放し、迫力の花火が観賞できます！
- ☆ 敷地内源泉の24時間温泉大浴場、露天風呂、サウナ、プールとリゾートなスパ施設が素敵です。ビーチから砂を落とし、プール、お風呂へと入れます。
- ☆ ゲストルームがあります。ペット可なので可愛い家族といっしょに過ごせます。



所在地: 静岡県熱海市咲見町213-1

敷地面積: 1,402.63 m<sup>2</sup> 424.29 坪  
構造: SRC地下2階建付14階建

築年月: H8/8/1 築年数: 24.8年  
 施工: (株)長谷工・(株)熊谷組  
 管理委託: 太平ビルサービス株式会社 静岡支  
 全戸数: 101戸 6XX号間取: 21.DK  
 床面積(登記簿): 51.98 m<sup>2</sup> (15.72坪)  
 床面積(壁芯): 56.45 m<sup>2</sup> (17.07坪)  
 バルコニー: 6.22 m<sup>2</sup> (1.88坪)  
 管理費: 28,700 円/月  
 修繕積立金: 5,740 円/月  
 水道代: 2,616 円/月  
 温泉代: 3,000 円/月  
 下水道代 基本料: 2,827 円/月  
 合計: 42,883 円/月

温泉大浴場: 有 大浴場:  
 各戸温泉: 無 プール: 有屋外  
 駐車場: 共用 1,000円/日  
 交通: 熱海 駅 約0.6 Km  
 バス停: 咲見町 徒歩 約1分

海: 望む	富士山:	日当たり: 普通
地勢: 平坦	菜園:	生活便: 良い



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587  
 ◇下田本店  
 〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F  
 フリーダイヤル 0800-888-4511  
 TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

**伊豆の不動産情報館**  
[www.izutaiyo.co.jp](http://www.izutaiyo.co.jp)  
**伊豆太陽ホーム**  
 株式会社

◇熱海店  
 〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F  
 フリーダイヤル 0120-86-0679  
 TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
 媒介  
 ■担当  
 熱海店