

マンションでガーデニング
熱海市 熱海パサニアクラブ

1,280万円



- ☆ お部屋は山と青い空を望みます。開放的な角部屋仕様のルーフトバルコニーがあり、レモンの木、オリーブの木、花々やハーブが癒しの素敵なガーデンは戸建て感覚。
- ☆ 手入れの良いお洒落なお部屋です。エアコン交換、クロス張替、バス、トイレ交換、IH変更等リフォームを重ねてオーナーが大事にお使いです。
- ☆ ペット可。リゾート感在るエントランス、海と花火一望のロビー、コンシェルジュ、管理室がありセキュリティも安心。
- ☆ 温泉の契約をすれば、プライベートなおうち温泉。クアハウスから下りれば徒歩10分で熱海駅まで行けます。海音(Mio)クラブ内に屋内温泉プール、屋外プール等有。



所在地: 静岡県熱海市熱海1739-34

敷地面積: 59,569.15 m² 18,019.69 坪
構造: 鉄骨・鉄筋コンクリート28階建

築年月: H1/10/27 築年数: 32.5 年
 施工: 大成建設(株)
 管理委託: 日本ハウズイング(株)
 全戸数: 279戸 号間取: 31DK
 床面積(登記簿): 91.09 m² (27.55坪)
 床面積(壁芯): 93.36 m² (28.24坪)
 バルコニー: 25.36 m² (7.67坪)
 管理費: 29,893 円/月
 修繕積立金: 12,700 円/月
 水道代: 5,443 円/月
 温泉代: 円/月
 : 円/月
 合計: 48,036 円/月
 温泉大浴場: 無 大浴場: 無
 各戸温泉: 有 プール: 有屋内
 駐車場: 専用 10000円/月・日帰
 交通: 熱海 駅 0.95 Km
 バス停: 徒歩 分



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

海: 見えない 富士山: 日当たり: 良い
 地勢: 緩斜面 菜園: 適 生活便: 普通

※土砂災害警戒区域内

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587
 ◇下田本店
 〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
 フリーダイヤル 0800-888-4511
 TEL:0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
 www.izutaiyo.co.jp
 伊豆太陽ホーム
 株式会社

◇熱海店
 〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
 フリーダイヤル 0120-86-0679
 TEL:0557-86-4150 FAX:0557-83-4835

■取引態様 媒介
 ■担当 熱海店