

No:ATC910M

# リゾートマンション

## リゾートの風、海、美室

### 熱海市 熱海パサニアクラブ 1,850万円



- ☆ 平成28年8月、女性デザイナーによるリノベーション済みのお洒落空間。クロス、床、間取り、トイレ、キッチンの一部、照明など。
- ☆ 爽やかな風が心地よいテラスは電動オーニング付きで柔らかな日差しと、緑、鳥の声、どこまでも続く海景色に癒されます。ペットにも優しい。
- ☆ エコカラット、ビルトインエアコン、などもリフォームしてあり機能性面も充実、爽やかです。
- ☆ 温泉の契約をすれば、プライベートなおうち温泉。クアハウスから下りれば徒歩10分で熱海駅まで行けます。海音(Mio)クラブ内に屋内、屋外プール・アスレチック室有。



所在地: 静岡県熱海市熱海1739-34

敷地面積: 59,569.15 m<sup>2</sup> 18,019.69 坪  
構造: 鉄骨・鉄筋コンクリート28階建

築年月: H1/10/27 築年数: 29.6 年  
 施工: 大成建設  
 管理委託: 日本ハウズイング(株)  
 全戸数: 279戸 13XX号間取: 21DK  
 床面積(登記簿): m<sup>2</sup>( 坪)  
 床面積(壁芯): 96.45 m<sup>2</sup>( 29.17 坪)  
 バルコニー: 28.11 m<sup>2</sup>( 8.5 坪)  
 管理費: 30.883 円/月  
 修繕積立金: 12,964 円/月  
 水道代: 5.337 円/月  
 温泉代: 円/月  
 : 円/月  
 合計: 49,184 円/月  
 温泉大浴場: 無 大浴場: 無  
 各戸温泉: 有 プール: 有屋内  
 駐車場: 専用 10000円/月・日帰  
 交通: 熱海 駅 0.95 Km  
 バス停: 徒歩 分

海: 一望 富士山: 見えない 日当たり: 良い  
 地勢: 緩斜面 菜園: 適 生活便: 普通

※土砂災害警戒区域外



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587  
 ◇下田本店  
 〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F  
 フリーダイヤル 0800-888-4511  
 TEL:0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

**伊豆の不動産情報館**  
**www.izutaiyo.co.jp**  
**伊豆太陽ホーム**  
**株式会社**

◇熱川店 フリーダイヤル 0120-315-625  
 〒413-0302 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本1246-73  
 TEL:0557-22-2288 FAX:0557-22-0062  
 ◇熱海店 フリーダイヤル 0120-86-0679  
 〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F  
 TEL:0557-86-4150 FAX:0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
熱海店