

物件 No: ATC926M

リゾートマンション

熱海市 ゼファー熱海ビューステージ

5,500万円



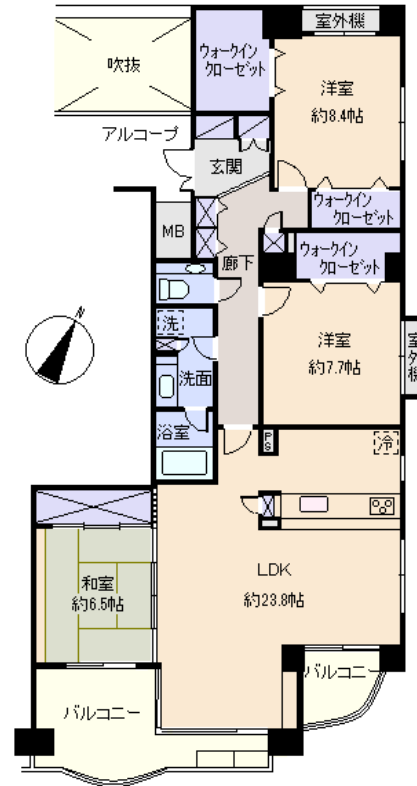
- ☆ 高層階東南の角部屋！オーシャンフロントの心解放される素晴らしい景色。きらめく海、波打ち際も見える白いビーチ、マリーナの船たち、山々、パノラマで一望…すごいリゾート感です。ずっと眺めていた廊下、リビングフローリング張替え、クロス、畳表替え、クリーニング済みです。海上花火大会はプライベートなりビングから。
- ☆ 希少な源泉所有の温泉大浴場は熱海七湯のひとつ『野中の湯』。露天風呂、サウナもあります。ゲストルームはとても便利です。
- ☆ 利便性の良い立地。駅まで徒歩8分！コンビニ、レストラン、銀行やスーパーも徒歩圏。サンビーチも徒歩6分。ペット可です。



所在地: 静岡県熱海市咲見町256-2

敷地面積: 8.57167 m² 2.59 坪
 構造: 鉄骨・鉄筋コンクリート地上14階 地下3階
 築年月: H15/3/3 築年数: 14.3 年
 施工: 木内建設
 管理委託: 三菱地所コミュニティ
 全戸数: 67戸 12XX号間取: 31LDK
 床面積(登記簿): m²(坪)
 床面積(壁芯): 113.71 m²(34.39坪)
 バルコニー: 16.00 m²(4.84坪)
 管理費: 38,300 円/月
 修繕積立金: 8,870 円/月
 水道代: 4,600 円/月
 温泉代: 円/月
 CATV, 町会費: 1,825 円/月
 合計: 53,595 円/月

温泉大浴場: 有 大浴場:
 各戸温泉: 無 プール:
 駐車場: 専用 月極10,000円～
 交通: 熱海 駅 Km
 バス停: 徒歩 分



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

海: 一望	富士山: 見えない	日当たり: 良い
地勢: 平坦	菜園:	生活便: 良い

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(6)7587
 ◇下田本店 〒415-0016 静岡県下田市中488-1
 フリーダイヤル 0800-888-4511
 TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp
伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱川店 フリーダイヤル 0120-315-625
 〒413-0302 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本1246-73
 TEL: 0557-22-2288 FAX: 0557-22-0062
 ◇熱海店 フリーダイヤル 0120-86-0679
 〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
 TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
 媒介
 ■担当
 熱海店