

物件 No: ATC937M

# リゾートマンション 熱海市 熱海パサニアクラブ 3,980万円



- ☆ 突き抜けたリノベーション。どこまでも自由に居心地のよさ、プレミアムなリゾートを過せるように。モダンな空間をこのままでお譲りいたします。
- ☆ 爽やかな風が心地よいテラスは柔らかな日差しと、緑、鳥の声、どこまでの続く海景色に癒されます。
- ☆ ラウンジは広く、見晴らしも良くゆったりして、コンシェルジュや管理室スタッフの対応が良いマンション。
- ☆ 温泉の契約をすれば、プライベートなおうち温泉。クアハウスから下りれば徒歩10分で熱海駅まで行けます。海音(Mio)クラブ内に屋内、屋外プール・アスレチック室有。



所在地: 静岡県熱海市熱海1739-34

敷地面積: 59,569.15 m<sup>2</sup> 18,019.69 坪  
構造: 鉄骨・鉄筋コンクリート28階建

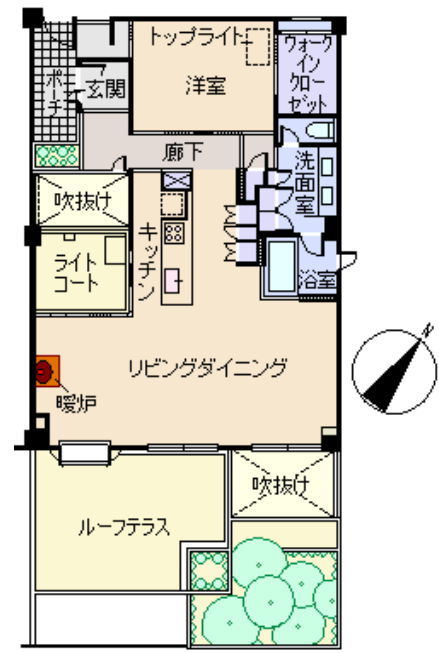
築年月: H1/10/27 築年数: 28.8 年  
施工: 大成建設(株)  
管理委託: 日本ハウズイング(株)

全戸数: 279戸 15XX号間取: 11DK+S  
床面積(登記簿): m<sup>2</sup>( 坪)  
床面積(壁芯): 96.45 m<sup>2</sup>( 29.17 坪)  
バルコニー: 28.11 m<sup>2</sup>( 8.5 坪)  
管理費: 28,236 円/月  
修繕積立金: 12,964 円/月  
水道代: 5,337 円/月  
温泉代: 円/月

合計: 46,537 円/月

温泉大浴場: 無 大浴場: 無  
各戸温泉: 有 プール: 有屋内  
駐車場: 専用 10000円/月・日帰  
交通: 熱海 駅 0.95 Km  
バス停: 徒歩 分

海: 一望 富士山: 見えない 日当たり: 良い  
地勢: 菜園: 生活便: 普通



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587  
◇下田本店 〒415-0016 静岡県下田市中488-1  
フリーダイヤル 0800-888-4511  
TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

**伊豆の不動産情報館**  
[www.izutaiyo.co.jp](http://www.izutaiyo.co.jp)  
**伊豆太陽ホーム**  
株式会社

◇熱川店 フリーダイヤル 0120-315-625  
〒413-0302 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本1246-73  
TEL: 0557-22-2288 FAX: 0557-22-0062

◇熱海店 フリーダイヤル 0120-86-0679  
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F  
TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介  
■担当  
熱海店