

物件 No: ATC939M

# リゾートマンション 熱海市ドメヌ熱海伊豆山 2,800万円



## 現地案内図



- ☆ お部屋は扉を開ければ、息を呑む海景色。山々が幻想的に連なり、初島が浮かぶ海を真上から眺める神秘的な四季の海景色を。
- ☆ 日あたりの良い、手入れの行き届いた居住空間で大変きれいにお使いです。ルーフトラスのタイル、植栽もご主人の趣味で美しく、爽やかなお住まいです。
- ☆ 重厚な石造りの外観、アプローチ、ロビーはまさにハイクラスリゾート。セキュリティ、管理も安心でホテルライクなフロントサービス。中廊下で快適です。
- ☆ 海を臨む眺めのいい24時間温泉大浴場は広く、バスタオルも置いてございます。道路が広く車でのアクセスもしやすく、バス便もあります。



所在地: 静岡県熱海市伊豆山1173-485

敷地面積: 13,625.47 m<sup>2</sup> 4,121.71 坪  
構造: 鉄筋コンクリート地上9階・地下2階建

築年月: H5/3/1 築年数: 24.3 年

施工: 大成建設(株)  
管理委託: 大成サービス(株) 静岡東部営業所  
全戸数: 111戸 6XX号間取: 21DK

床面積(登記簿): m<sup>2</sup>( 坪)

床面積(壁芯): 98.45 m<sup>2</sup>( 29.78坪)

バルコニー: 25.99 m<sup>2</sup>( 7.86坪)

管理費: 57,500 円/月

修繕積立金: 20,900 円/月

水道代: 2,498 円/月

温泉代: 円/月

: 円/月

合計: 80,898 円/月

温泉大浴場: 有 大浴場:

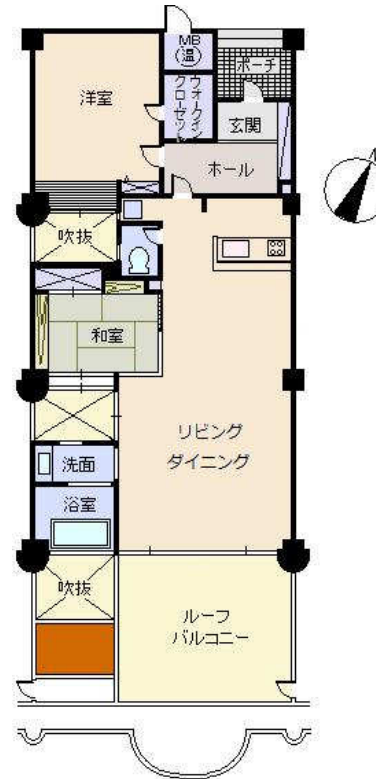
各戸温泉: プール: なし

駐車場: 共用 10,000円/月

交通: 熱海 駅 5.5 Km

バス停: 七尾原 徒歩 3 分

海: 一望 富士山: 見えない 日当たり: 良い  
地勢: 菜園: 生活便: 普通



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(6)7587

◇下田本店 〒415-0016 静岡県下田市中488-1

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

## 伊豆の不動産情報館 www.izufaiyo.co.jp

### 伊豆太陽ホーム 株式会社

◇熱川店 フリーダイヤル 0120-315-625  
〒413-0302 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本1246-73  
TEL: 0557-22-2288 FAX: 0557-22-0062

◇熱海店 フリーダイヤル 0120-86-0679  
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F  
TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
熱海店