

物件 No: ATC940M

# リゾートマンション 熱海市ドメヌ熱海伊豆山 2,100万円



## 現地案内図



- ☆ こちらは東館で熱海港が見え熱海海上花火がご覧頂けます。穏やかな山々、点在する家、光と碧の素晴らしい景色。きらきらと光る海は、模様があることが判るほど大きなロケーション。
- ☆ お部屋は空き室ですのですぐにご利用できます。浮かぶ、初島や大島も魅力的な眺望です。
- ☆ 重厚な石造りの外観、アプローチ、ロビーはまさにハイクラスリゾート。セキュリティ、管理も安心でホテルライクなフロントサービス。中廊下で快適です。
- ☆ 海を臨む眺めのいい24時間温泉大浴場は広く、バスタオルも置いてございます。道路が広く車でのアクセスもしやすく、バス便もあります。



所在地: 静岡県熱海市伊豆山1173-485

敷地面積: 13,625.47 m<sup>2</sup> 4,121.71 坪  
構造: 鉄筋コンクリート地上9階・地下2階建

築年月: H5/3/1 築年数: 24.2年

施工: 大成建設(株)  
管理委託: 大成サービス(株) 静岡東部営業所  
全戸数: 111戸 3XX号間取: 21DK

床面積(登記簿): m<sup>2</sup>(坪)

床面積(壁芯): 96.82 m<sup>2</sup>(29.28坪)

バルコニー: 13.28 m<sup>2</sup>(4.01坪)

管理費: 56,500 円/月

修繕積立金: 20,600 円/月

水道代: 2,562 円/月

温泉代: 円/月

: 円/月

合計: 79,662 円/月

温泉大浴場: 有 大浴場:

各戸温泉: プール: なし

駐車場: 共用 10,000円/月

交通: 熱海 駅 5.5 Km

バス停: 七尾原 徒歩 3分

海: 一望	富士山:	日当たり: 良い
地勢: 緩斜面	菜園:	生活便: 普通



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(6)7587

◇下田本店 〒415-0016 静岡県下田市中488-1

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

## 伊豆の不動産情報館 www.izutaiyo.co.jp

## 伊豆太陽ホーム 株式会社

◇熱川店 フリーダイヤル 0120-315-625  
〒413-0302 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本1246-73  
TEL: 0557-22-2288 FAX: 0557-22-0062

◇熱海店 フリーダイヤル 0120-86-0679  
〒413-0022 静岡県熱海市昭和町5-6 田代ビル1F  
TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
熱海店