

物件 No: ATC968M

# リゾートマンション 熱海市 熱海第一ビル

## 780万円



- ☆ お部屋は平成29年10月フルリフォーム。機能的でモダンな駅近くのプチホテル感覚で。
- ☆ 屋上からはパノラマな素晴らしい熱海景色。熱海港、船、初島、そして花火大会は最高の席に。
- ☆ マンションは大規模修繕がされ、エントランスも綺麗で清潔感があります。温泉大浴場でゆったりリフレッシュ！
- ☆ 熱海駅徒歩5分。熱海サンビーチへも徒歩約12分。飲食店等も近く、気軽にリゾートを満喫できます。



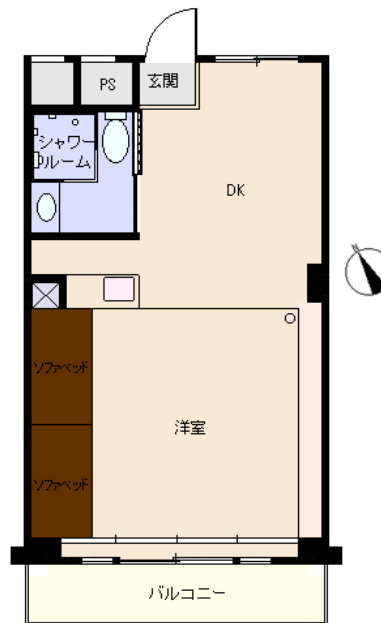
所在地: 静岡県熱海市春日町6-22

敷地面積: 2,091.03 m<sup>2</sup> 632.53 坪  
構造: 鉄骨11階建

築年月: S49/ 9/ 1 築年数: 44年  
 施工: 地崎工業株式会社  
 管理委託: ㈱長谷工スマイルコミュニティ  
 全戸数: 122戸 1XX号間取: 1DK  
 床面積(登記簿): m<sup>2</sup>( 坪)  
 床面積(壁芯): 36.00 m<sup>2</sup>( 10.89坪)  
 バルコニー: 4.05 m<sup>2</sup>( 1.22坪)  
 管理費: 12,300 円/月  
 修繕積立金: 7,710 円/月  
 水道代: 5,300 円/月  
 温泉代: 円/月  
 : 円/月  
 合計: 25,310 円/月

温泉大浴場: 有 大浴場:  
 各戸温泉: 無 プール: なし  
 駐車場: 共用 ・日帰り200円 ・1  
 交通: 熱海 駅 0.6 Km  
 バス停: 徒歩 分

海: 望む 富士山: 見えない 日当たり: 良い  
 地勢: 緩斜面 菜園: 生活便: 良い



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587  
 ◇下田本店  
 〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F  
 フリーダイヤル 0800-888-4511  
 TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

**伊豆の不動産情報館**  
**www.izutaiyo.co.jp**  
**伊豆太陽ホーム**  
**株式会社**

◇熱川店 フリーダイヤル 0120-315-625  
 〒413-0302 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本1246-73  
 TEL: 0557-22-2288 FAX: 0557-22-0062

◇熱海店 フリーダイヤル 0120-86-0679  
 〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F  
 TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
熱海店