物件 No: ATD600H

中古売家

熱海市 熱海自然郷

1,150万円

☆ きれいな相模湾と山々を望む、緑に包まれたロケーション。

☆ 南傾斜の土地を上手に利用した、菜園が出来る庭が魅力。丁度良い広さの畑で野菜作りを楽しめます。

☆ 建物はお洒落なRC造3階建、吹き抜けがあるリビング・広いバルコニーは開放感たっぷり。平成30年外壁・屋根・バルコニー塗装済み、キッチン交換等もされ、状態は良好です。

☆ 贅沢な温泉が引かれた浴室は驚きの広さ、家族風呂としても使えそうです。ゆったりと温泉でリフレッシュできます。熱海駅から車で15分、路線バスもありアクセスも良いロケーションです。

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

所在地:静岡県熱海市上多賀
区画No: 地目:山林
地積:400平方メートル(121坪)

構造:鉄骨鉄筋コンクリート造 石綿セメント板葺
3階建 築年数:41.8年 間取り:4DK+2S

床面積:

1F:	21.06㎡	
2F:	52.24㎡	
3F:	46.3㎡	
計:	119.6㎡	36.17 坪

築年月:昭和51年8月
道路: 北 側幅員 5 m 17 m接道
その他:電気:東京電力 水道:公営 ガス:プロパン 排水:個別浄化槽 駐車場:有 管理費等:公益費:47,736円/年 名義変更料:9,720円 温泉使用料:3,780円/月(5立方まで) 温泉受湯権名義変更料:54,000円(譲渡1口当り) 所有者名義変更手数料:9,720円(1件・1区画) 温泉権更新料:324,000円/1口更新時 温泉権利:(2022.3.30)
温泉:有 標高:約 230 m
最寄り駅:熱海駅 7km 車で15分

海:望む	富士山:見えない
日当り:良い	生活便:普通
地勢:緩斜面	菜園:適

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587
◇下田本店 〒415-0016 静岡県下田市中488-1
フリーダイヤル 0800-888-4511
TEL:0558-23-4511 FAX:0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp
伊豆太陽ホーム株式会社

◇熱川店 フリーダイヤル 0120-315-625
〒413-0302 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本1246-73
TEL:0557-22-2288 FAX:0557-22-0062

◇熱海店 フリーダイヤル 0120-86-0679
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
TEL:0557-86-4150 FAX:0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
熱海店