

物件 No: ATD639M

# リゾートマンション 熱海市 中銀ライフケア熱海第3伊豆山23号館 1,650万円



- ☆ 食事サービスや看護師常駐など安心して過ごせるケア付マンション、そしてホテルのように美しい共用部分が魅力の中銀ライフケア熱海第3伊豆山。
- ☆ 相模湾一望・花火大会・初島を見渡し、緑に癒やされる眺望。お部屋は嬉しいリフォーム済み。シックで落ち着きある素敵な室内空間、とても綺麗な状態です。南向きで日当たり恵まれ、ゆったりした寛ぎオール電化仕様、寝室やトイレにはコールボタンが備わっています。
- ☆ とても管理の良いマンションで設備も豪華、温泉大浴場や食堂、喫茶コーナーや多目的ルーム・迎賓室等ございます。また、食事や健康管理などのケアサービスのご利用ができ、安心して快適な日々をお



所在地: 静岡県熱海市伊豆山794-7

敷地面積: 8,619.26 m<sup>2</sup> 2,607.33 坪  
構造: 鉄骨・鉄筋コンクリート造

築年月: H4/ 2/21 築年数: 24.9 年

施工: 清水建設株式会社

管理委託: 中銀インテグレーション

全戸数: 166戸 4XX号間取: 11DK+S

床面積(登記簿): m<sup>2</sup>( 坪)

床面積(壁芯): 74.49 m<sup>2</sup>( 22.53坪)

バルコニー: 10.18 m<sup>2</sup>( 3.07坪)

管理費: 73,600 円/月

修繕積立金: 14,500 円/月

水道代: 円/月

温泉代: 2,950 円/月

: 1,080 円/月

合計: 92,130 円/月

温泉大浴場: 有 大浴場: 無

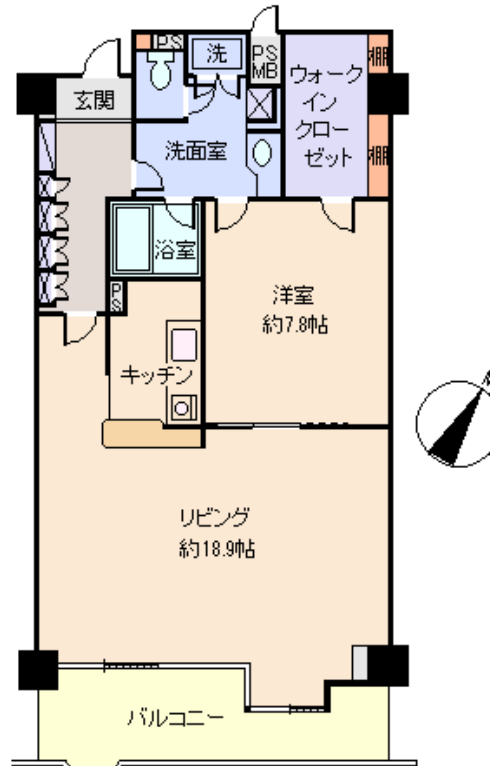
各戸温泉: 無 プール: なし

駐車場: 専用

交通: 熱海 駅 2.2 Km

バス停: 前鳴沢 徒歩 1 分

海: 一望 富士山: 見えない 日当たり: 良い  
地勢: 平坦 菜園: 生活便: 良い



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(6)7587

◇下田本店 〒415-0016 静岡県下田市中488-1

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

## 伊豆の不動産情報館 www.izutaiyo.co.jp

### 伊豆太陽ホーム 株式会社

◇熱川店 フリーダイヤル 0120-315-625  
〒413-0302 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本1246-73  
TEL: 0557-22-2288 FAX: 0557-22-0062

◇熱海店 フリーダイヤル 0120-86-0679  
〒413-0022 静岡県熱海市昭和町5-6 田代ビル1F  
TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
熱海店