

物件 No: ATDS08M

売マンション 熱海市 渚マンション 430万円



- ☆ ヴィンテージ感漂うブルックリンスタイルの部屋。クルーザーが停泊する熱海マリーナを望む、リノベーション空間。
- ☆ 南向きで明るい室内、木やレンガの表情とRCのコントラストがクールなインテリア。インダストリアル調の照明器具や無骨な棚・小物使いの雰囲気も酒脱。
- ☆ レトロで愛着が沸く水周り、贅沢な個別温泉付き。屋上ピロティは熱海会場花火大会の特等席。お部屋からも花火を望みます。
- ☆ 歩いてお食事やお買物、車が無くてもOKな生活便利な立地。非日常を楽しむ別荘として、また定住にもおすすめです。売主につき、仲介手数料無料。



所在地: 静岡県熱海市渚町22-3

敷地面積: 178.28 m² 53.92 坪
構造: 鉄筋コンクリート地下1階付9階建

築年月: S38/ 5/ 1 築年数: 55.1 年

施工: 榎下田土建
管理委託: 中銀インテグレーション(株)

全戸数: 戸 5XX号間取: 2DK

床面積(登記簿): m²(坪)

床面積(壁芯): 29.71 m²(8.98坪)

バルコニー: m²(坪)

管理費: 16,400 円/月

修繕積立金: 8,750 円/月

水道代: 2,410 円/月

温泉代: 円/月

下水道料・町内会: 2,800 円/月

合計: 30,360 円/月

温泉大浴場: 無 大浴場: 無

各戸温泉: 有 プール: なし

駐車場:

交通: 熱海 駅 1.7 Km

バス停: 国際専門学校前 徒歩 2 分

海: 望む	富士山: 見えない	日当たり: 良い
地勢: 平坦	菜園:	生活便: 良い



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587

◇下田本店 〒415-0016 静岡県下田市中488-1

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館 www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム 株式会社

◇熱川店 フリーダイヤル 0120-315-625
〒413-0302 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本1246-73
TEL: 0557-22-2288 FAX: 0557-22-0062

◇熱海店 フリーダイヤル 0120-86-0679
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
売主

■担当
熱海店