

No: ATE407G

# 売地

## 熱海市 伊豆山

# 1,960万円



- ☆ 源頼朝と北条政子のロマンスや日本三大古湯「走り湯」などで歴史的に有名な熱海伊豆山。全8区画の分譲宅地。南ひな壇で日当り眺望も良い。
- ☆ 周囲は、閑静な住宅地。温泉病院や日帰り温泉施設も近い。熱海みやげの「七尾沢庵」の産地でもあり、大根を干す風景も見られる。
- ☆ 市内では比較的バスの本数の多い路線のエリア。最寄のバス停から徒歩1分。
- ☆ すでに造成済み宅地で建築条件はありません。お好みの業者、デザインで即建築可能。



所在地: 静岡県熱海市伊豆山

区画No: 1

地目: 宅地  
 地積: 334.60 m<sup>2</sup> 101.21 坪  
 道路: 南側幅員 6 mに m 接道

公 法 上 の 制 限	都市計画区域内	非線引区域
	用途地域 第2種中高層住居専用地域	
	建ぺい率 60%	容積率 200%
	国立公園 外	宅造法 内

管理費等: 開発許可: 熱建まち第2062-6号

温泉: 不可 標高: 約 m  
 交通: 熱海 駅 3.8 Km  
 バス停: 公民館前 徒歩 1 分

海: 望む	富士山: 見えない
日当り: 良い	生活便: 普通
地勢: 平坦	菜園: 適



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587  
 ◇下田本店  
 〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F  
 フリーダイヤル 0800-888-4511  
 TEL:0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

**伊豆の不動産情報館**  
[www.izutaiyo.co.jp](http://www.izutaiyo.co.jp)  
**伊豆太陽ホーム**  
 株式会社

◇熱海店  
 〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F  
 フリーダイヤル 0120-86-0679  
 TEL:0557-86-4150 FAX:0557-83-4835

- 取引態様 媒介
- 担当 熱海店