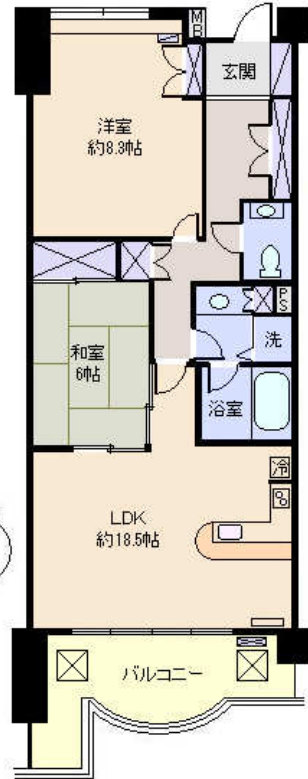


物件 No: ATE715M

# リゾートマンション 熱海市 パークセレノ熱海 2,480万円



- ☆ 相模湾、山の緑、花火大会一望。日当たり良好の南向き。朝の景色、夜景、思い描く熱海景色が満喫できそう！
- ☆ 展望温泉大浴場(24時間利用可)、屋外プール、リラクゼーションルーム・コインランドリー等施設充実。
- ☆ ホテルのような車寄せのあるエントランス、ロビーは格別なリゾート時間。駅、買い物近く、便利な立地で定住もいかがでしょうか。
- ☆ 来宮神社傍の緑の中、静かで美しいマンション。鳥の声や自然の優しさに触れることができます。ペット可。



所在地: 静岡県熱海市西山町567

敷地面積:	9,335.08 m <sup>2</sup>	2,823.86 坪
構造:	鉄筋コンクリート・鉄筋鉄骨コンクリート15階建	
築年月:	H4/9/1	築年数: 24.8年
施工:	駿河建設(株)	
管理委託:	三井不動産レジデンシャルサービス	
全戸数:	113戸	3XX号間取: 21DK
床面積(登記簿):	m <sup>2</sup> (坪)	
床面積(壁芯):	76.82 m <sup>2</sup>	(23.23坪)
バルコニー:	13.34 m <sup>2</sup>	(4.03坪)
管理費:	31,900 円/月	
修繕積立金:	10,890 円/月	
水道代:	円/月	
温泉代:	円/月	
CATV視聴料:	1,000 円/月	
合計:	43,790 円/月	
温泉大浴場:	有	大浴場:
各戸温泉:	無	プール:
駐車場:	共用	有屋外
交通:	来宮 駅 約0.4 Km	25台/1カ月
バス停:	徒歩	分

海: 一望	富士山: 見えない	日当たり: 良い
地勢: 緩斜面	菜園: 不適	生活便: 普通

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(6)7587  
 ◇下田本店 〒415-0016 静岡県下田市中488-1  
 フリーダイヤル 0800-888-4511  
 TEL:0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

**伊豆の不動産情報館**  
**www.izutaiyo.co.jp**  
**伊豆太陽ホーム**  
**株式会社**

◇熱川店 フリーダイヤル 0120-315-625  
 〒413-0302 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本1246-73  
 TEL:0557-22-2288 FAX:0557-22-0062

◇熱海店 フリーダイヤル 0120-86-0679  
 〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F  
 TEL:0557-86-4150 FAX:0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
熱海店