

物件 No: ATE716M

# リゾートマンション 熱海市 東熱海マリンハイツ 490万円



- ☆ 平成28年7月フルリノベーション済み。ホテルの一室のよう。ビューバス、IHキッチン、洗面室、ペアガラスサッシ、床、壁クロス張替済み。
- ☆ お部屋からは、初島、大島、相模湾の青い海が広がります。ピカピカのバスルームからも一望で素敵です。角部屋。納戸付。
- ☆ 平成20年4月に大規模修繕を終え、共用部分もキレイ。大浴場(沸かし湯)はいつも清潔な状態です。海を眺めて入浴が楽しい。
- ☆ 広い駐車場は無料！バス停まで徒歩1分。湯河原のショッピングモールも近いのでお買い物が便利。屋上プールは夏休みのお楽しみ。



所在地: 静岡県熱海市泉241

敷地面積: 2,861.69 m<sup>2</sup> 865.66 坪  
構造: 鉄筋コンクリート5階建

築年月: S49/7/1 築年数: 43年  
施工: 五味屋

管理委託:

全戸数: 98戸 1XX号間取: 1R

床面積(登記簿): m<sup>2</sup>( 坪)

床面積(壁芯): 47.87 m<sup>2</sup>( 14.48坪)

バルコニー: 3.66 m<sup>2</sup>( 1.1坪)

管理費: 14,400 円/月

修繕積立金: 7,200 円/月

水道代: 2,500 円/月

温泉代: 円/月

温水基本料2000円: 2,040 円/月

合計: 26,140 円/月

温泉大浴場: 無 大浴場: 有

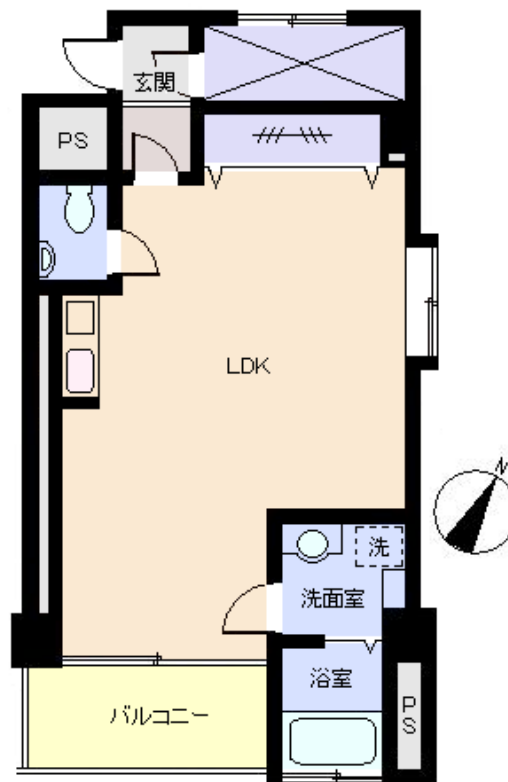
各戸温泉: 無 プール: 有屋外

駐車場: 共用 無料(20台)

交通: 湯河原 駅 2.1 Km

バス停: 上郷清水 徒歩 1分

海: 一望	富士山: 見えない	日当たり: 普通
地勢: 傾斜	菜園: 不適	生活便: 普通



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害警戒区域内

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(6)7587

◇下田本店 〒415-0016 静岡県下田市中488-1

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL:0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

## 伊豆の不動産情報館 www.izutaiyo.co.jp

### 伊豆太陽ホーム 株式会社

◇熱川店 フリーダイヤル 0120-315-625  
〒413-0302 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本1246-73  
TEL:0557-22-2288 FAX:0557-22-0062

◇熱海店 フリーダイヤル 0120-86-0679  
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F  
TEL:0557-86-4150 FAX:0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
熱海店