

物件 No: HI5225H

# 中古住宅 東伊豆町 南熱川マリンハイツ 700万円



- ☆ 相模湾のととも、とても素晴らしい景色！各お部屋や浴室からも素晴らしい景色をお楽しみ頂けます。
- ☆ 温泉引込済み、海を眺めがなら、上質温泉が楽しめます。
- ☆ コンディションの良い建物は、とてもゆったりとした1SLDK。天井が高く、開放感があります。
- ☆ 駅も、釣りが楽しめる海・溪流釣りが楽しめる白田川も、お車で約3分程度です。



所在地: 静岡県賀茂郡東伊豆町白田

区画No: 地目: 宅地

地積: 353.24平方メートル(106.85坪)

構造: 木造鉄筋コンクリート造 ステンレス鋼板葺  
2階建 築年数: 27.4年 間取り: 1LDK+S

床面積: 1F: 24.84㎡

2F: 53.82㎡

: ㎡

計: 78.66㎡ 23.79坪

築年月: 平成2年8月

道路: 南西 側幅員 5 m m接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 私営 ガス: プロパン 排水: 個別浄化槽  
駐車場: 有 管理費等: 建物の面積表示は登記面積と異なります。  
登記面積は1F73.51㎡ 2F39.70㎡ ・管理費23,000円/月  
(温泉使用料・水道使用料込み) ・修繕積立金 1,000円/月  
・自治会費5,000円/年 ・温泉名義変更料 60万円(権利金・更新料なし) ・自治会入会金 50,000円 ・温泉は時間給湯

温泉: 有 標高: 約 177 m

最寄り駅: 片瀬白田駅 1.6km 車で3分

海: 一望	富士山: 見えない
日当り: 普通	生活便: 普通
地勢: 傾斜	菜園: 不適

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害特別警戒区域内

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587

◇下田本店 〒415-0016 静岡県下田市中488-1

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

## 伊豆の不動産情報館 www.izutaiyo.co.jp

## 伊豆太陽ホーム 株式会社

◇熱川店 フリーダイヤル 0120-315-625

〒413-0302 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本1246-73

TEL: 0557-22-2288 FAX: 0557-22-0062

◇熱海店 フリーダイヤル 0120-86-0679

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
熱川店