

物件 No: HI5232H

# 特選中古 東伊豆町 リゾートパーク伊豆あたがわ 4,200万円



- ☆ リゾートパーク内でも眺望が素晴らしい場所に位置。海一望のスウェーデンハウス！パイン材の木の香りと暖かな雰囲気がとても心地よい。
- ☆ 開放感ある吹き抜け、ゆったりとした広さ、海望む露天風呂も素晴らしい限り！大型のウッドデッキがあり、開放感ある海を見ながらゆっくりとくつろぎたい……
- ☆ 日当たりも良好！ガーデニングスペースも充分！また、熱川ならではの上質な温泉引込済み。広いお風呂で、好きな時に熱々の温泉をお楽しみ頂けます。
- ☆ 管理体制の良い「三菱リゾートパーク伊豆あたがわ」別荘地。テニスコート、プールなど施設も充実しています。



所在地: 静岡県賀茂郡東伊豆町大川  
区画No: 地目: 山林  
地積: 660平方メートル(199.65坪)

構造: 木造 セメント瓦葺 2階建 築年数: 18.8年  
間取り: 3LDK

床面積: 1F: 115.46㎡  
2F: 57.31㎡  
: ㎡  
計: 172.77㎡ 52.26坪

築年月: 平成11年8月

道路: 東側幅員 4 m m接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 私営 ガス: プロパン 排水: 集中浄化槽  
駐車場: 有 管理費等: 管理費6,000円/月・汚水処理施設費6,000円/月・水道基本料2,400円/月 超過料230円/立方毎  
・温泉基本料8,000円/月 超過料 500円/立方毎・温泉権利更新料(月払)17,500円/月(10年:H20.10.2~H30.10.1まで)  
受湯権名義変更料: 100,000円※諸料金には法定所定の消費

温泉: 有 標高: 約 270 m  
最寄り駅: 伊豆熱川駅 4km 車で10分

海: 一望 富士山: 見えない  
日当たり: 良い 生活便: 普通  
地勢: 緩斜面 菜園: 適



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587

◇下田本店 〒415-0016 静岡県下田市中488-1

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

## 伊豆の不動産情報館 www.izutaiyo.co.jp



◇熱川店 フリーダイヤル 0120-315-625  
〒413-0302 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本1246-73  
TEL: 0557-22-2288 FAX: 0557-22-0062

◇熱海店 フリーダイヤル 0120-86-0679  
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F  
TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
熱川店