

No: HIP451H

# 中古売家

## 東伊豆町 エンゼルフォレスト伊豆熱川 別荘地 1,050万円



- ☆ 緑豊かで鳥の鳴き声の間こえる、静かな別荘地内にあるエス・バイ・エルの家。
- ☆ 管理体制も良く、別荘・定住共にお使いになれます。
- ☆ 室内外ともに綺麗に利用されており、コンディションも比較的良好です。
- ☆ 夏には賑わいをみせるプールやテニスコート、おいしい空気と健康維持にはとても良い環境です。



所在地: 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本  
 区画No: 地目: 山林  
 地積: 394平方メートル(119.18坪)

構造: 木造 スレート葺 2階建 築年数: 26.2年  
 間取り: 3LDK

床面積: 1F: 50.60 m<sup>2</sup>  
 2F: 47.20 m<sup>2</sup>  
 : m<sup>2</sup>  
 計: 97.8 m<sup>2</sup> 29.58 坪

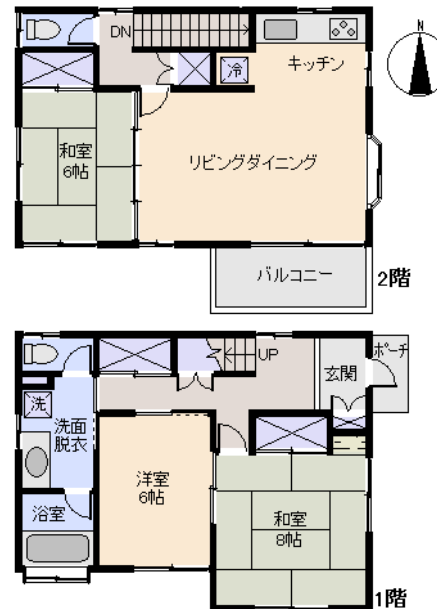
築年月: 平成7年2月

道路: 西側幅員 4 m m接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 私营 ガス: プロパン  
 排水: 個別浄化槽 駐車場: 有 管理費等: 管理費 5,346円/月 水道基本料3,375円/月10 m<sup>2</sup>迄、以降324円/1 m<sup>2</sup>あたり 温泉基本料

温泉: 可 標高: 約 308 m  
 最寄り駅: 伊豆熱川駅 3.9km 車で12分

海: 見えない	富士山: 見えない
日当り: 良い	生活便: 普通
地勢: 平坦	菜園: 不適



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587  
 ◇下田本店  
 〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F  
 フリーダイヤル 0800-888-4511  
 TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

**伊豆の不動産情報館**  
[www.izutaiyo.co.jp](http://www.izutaiyo.co.jp)  
**伊豆太陽ホーム**  
 株式会社

◇熱海店  
 〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F  
 フリーダイヤル 0120-86-0679  
 TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
 媒介  
 ■担当  
 熱海店