

No: IK5240H

# 中古売家

## 緑と遊ぶ

### 伊豆の国市 伊豆エメラルドタウン(萑山町)

# 520万円



#### 現地案内図



☆ 約170坪のひろ～い敷地で菜園・果樹園・ガーデニング・バーベキューなども思いのまま。

☆ 安心感ある、軽量鉄骨造りの建物。コンディションも良好。2階バルコニーは電動シャッター付

☆ 2フロアの大型ウッドデッキで、椅子やテーブルを置いてゆったりできる空間は、季節を近くに感じられて良いです。

☆ 綺麗な緑に囲まれた自然ゆたかな環境が魅力です。



所在地: 静岡県伊豆の国市奈古谷

区画No: 地目:

地積: 563平方メートル(170.3坪)

構造: 軽量鉄骨造 2階建 築年数: 18.5年 間取り: 1LDK

床面積: 1F: m<sup>2</sup>

2F: m<sup>2</sup>

延べ: 50.56 m<sup>2</sup>

計: 50.56 m<sup>2</sup> 15.29 坪

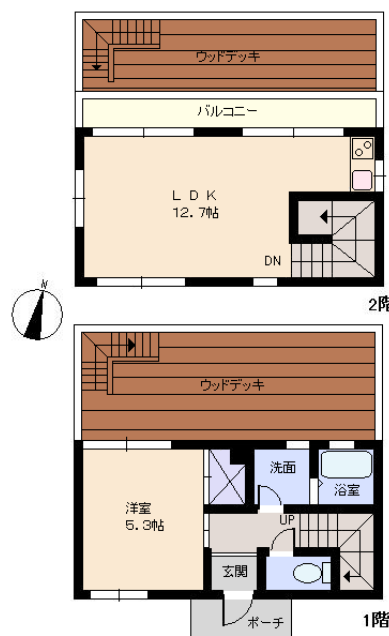
築年月: 平成12年4月

道路: 東側幅員 4 m m接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 私营 ガス: プロパン  
駐車場: 有 管理費等: 管理費 5,460円/月  
水道基本料 2,160円/月(税込。20立方まで。)  
超過1立方当り 216円(税込)

温泉: 不可 標高: 約 398 m  
最寄り駅: 熱海駅 16km 車で30分

海: 見えない 富士山: 見えない  
日当たり: 普通 生活便:  
地勢: 緩斜面 菜園: 適



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

## 伊豆の不動産情報館

www.izutaiyo.co.jp

## 伊豆太陽ホーム

株式会社

◇熱川店 フリーダイヤル 0120-315-625  
〒413-0302 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本1246-73  
TEL: 0557-22-2288 FAX: 0557-22-0062

◇熱海店 フリーダイヤル 0120-86-0679  
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F  
TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
熱海店