

## リゾートマンション

伊東市 サニークレスト伊東

1,980万円



☆ 伊東駅より徒歩圏内の大型リゾートマンションです。温泉大浴場や屋内外プール、トレーニング室やレストランなど館内施設が充実しています。

☆ 約22帖の明るいLDKは広々として開放感があります。バルコニーは中庭に面していて、可愛い円形の屋外プールが見えます。

☆ 明るく日当たり良好、収納も豊富です。リゾート使い、定住どちらにも好適です。

☆ 温泉大浴場・露天風呂・家族風呂・屋内外プール・卓球室・展望ロビー、レストラン・ランドリールーム・ゲストルームなど充実した施設。



所在地: 静岡県伊東市岡378-1

敷地面積: 16,733.73 m<sup>2</sup> 5,061.96 坪  
構造: 鉄骨・鉄筋コンクリート14階建

築年月: H5/2/1 築年数: 31年

施工: (株)熊谷組

管理委託: 株式会社 エンゼル

全戸数: 294戸 1-7XX号間取: 21LDK

床面積(登記簿): m<sup>2</sup>(坪)床面積(壁芯): 95.43 m<sup>2</sup>(28.86坪)バルコニー: 9.04 m<sup>2</sup>(2.73坪)

管理費: 36,300 円/月

修繕積立金: 9,540 円/月

水道代: 1,000 円/月

温泉代: 円/月

: 円/月

合計: 46,840 円/月

温泉大浴場: 有 大浴場: ペット: 不可

各戸温泉: 無 プール: 有屋外 ネット: 未調査

駐車場: 共用 102台/有料30台

交通: 伊東 駅 1 Km

バス停: 徒歩 分

海: 見えない 富士山: 見えない 日当たり: 良い  
地勢: 平坦 菜園: 不適 生活便: 良い

※土砂災害特別警戒区域



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館  
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム  
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介■担当  
熱海店