

No:ITK014H

中古住宅

小室山公園の目の前

伊東市 富士急川奈

2,980万円

☆ 小室山の麓に位置し、落ち着いた雰囲気と利便性のよい富士急川奈別荘地。

☆ 富士急別荘地小室山グラウンド前に位置し、間口の広い204坪の平坦地です。

☆ お庭が広いので、菜園を楽しんでもよし！バーベキューを楽しんでもよし！また建物の周辺は、桜の木とたくさんの種類の椿が楽しめます。

☆ 建物の2階からは富士山や初島も一望できます。



所在地: 静岡県伊東市川奈

区画No: 地目:

地積: 677平方メートル(204.79坪)

構造: 鉄筋コンクリート造 瓦葺 2階建 築年数: 40.9年 間取り: 5LDK

床面積:	1F:	100.11 m ²
	2F:	56.77 m ²
	:	m ²
	計:	156.88 m ² 47.45 坪

築年月: 昭和53年3月

道路: 南側幅員 m m接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: プロパン 排水: 集中浄化槽
駐車場: 有 管理費等: ◇分譲地管理費: 敷地面積㎡×82円 (税別)/年◇汚水処理施設管理費: 2,700円(税別)/月(個人、建物延面積100㎡超)◇配湯保証金(預託金): 1,300,000円(個人)
◇温泉名義変更料: 10,000円(税別)◇温泉基本使用料: 14,400円(税別)/月9㎡迄(個人)以降超過料◇計量器使用料: 300円

温泉: 有 標高: 約 m
最寄り駅: 川奈駅 2.17km 車で6分

海: 見えない	富士山: 一望
日当り: 良い	生活便: 良い
地勢: 平坦	菜園: 最適

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館

www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム

株式会社

◇熱川店 フリーダイヤル 0120-315-625
〒413-0302 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本1246-73
TEL: 0557-22-2288 FAX: 0557-22-0062

◇熱海店 フリーダイヤル 0120-86-0679
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
熱海店