

No: ITM283H

# 中古住宅

## のんびり菜園をしてみよう

### 伊東市 宇佐美みのりの村

# 680万円



#### 現地案内図



☆ 陽当たりの良い東南角地、みのりの村別荘地内にある物件

☆ 大好きな花や作物等を育てて、のんびり伊豆ライフ過ごすのはいかがでしょうか？

☆ 内装リフォーム キッチン・トイレ・洗面・洗面化粧台交換！

☆ 管理事務所には・食事・温泉施設・夏利用できるプールもあります。



所在地: 静岡県伊東市宇佐美

区画No: うぐいすの丘4 地目: 原野

地積: 439平方メートル(132.79坪)

構造: 木造 石綿セメント板葺 3階建 築年数: 48.2年 間取り: 4K+ロフト

床面積: 1F: 65.59㎡  
2F: 33.12㎡  
3F: 9.93㎡

計: 108.64㎡ 32.86坪

築年月: 昭和50年12月

道路: 北東 側幅員 5 m m接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 私营 ガス: プロパン  
排水: 集中浄化槽 駐車場: 有 管理費等: 管理費46,200円/年 施設維持費6,600円/年 水道基本料19,800円/年 汚水処理費33,000円/年

温泉: 標高: 約 m ネット: 未調査  
最寄り駅: 宇佐美駅 車で



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

海: 見えない	富士山: 見えない
日当り: 良い	生活便: 普通
地勢: 緩斜面	菜園: 適

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511

FAX: 0558-23-6110

## 伊豆の不動産情報館

www.izutaiyo.co.jp

## 伊豆太陽ホーム

株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150

FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
熱海店