

物件 No: ITP892M

# リゾートマンション 伊東市 ロワジール伊豆一碧 450万円



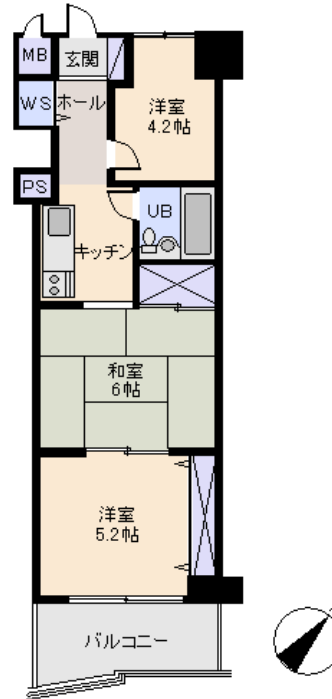
- ☆ 伊豆の山々を望み、スーパーやドラックストア・ホームセンターなども車で10分程度の場所に位置する、利便性の良い場所にございます。
- ☆ バルコニーからの眺めが気持ち良い2Kのお部屋！別荘、一人暮らしにも調度良い広さです。
- ☆ 共有の大浴場、夏に大活躍の屋外プールと施設も充実しており、伊豆へのゴルフや、ダイビング、釣りの拠点として利用するのはいかがでしょうか？
- ☆ 駐車場、エントランスホール、掃除など隅々までゆきとどいたとても過ごしやすいリゾートマンション。



所在地: 静岡県伊東市萩556-1

敷地面積: 21,972.19 m<sup>2</sup> 6,646.59 坪  
 構造: 鉄骨・鉄筋コンクリート 巻番館、式番館7階建・参番館6階建  
 築年月: H5/5/1 築年数: 24.5 年  
 施工: 日本国土開発(株)  
 管理委託: 日本ハウズイング(株)  
 全戸数: 349戸 5XX号間取: 3K  
 床面積(登記簿): 37.97 m<sup>2</sup>( 11.48坪)  
 床面積(壁芯): m<sup>2</sup>( 0.00坪)  
 バルコニー: 6.20 m<sup>2</sup>( 1.87坪)  
 管理費: 15,776 円/月  
 修繕積立金: 4,176 円/月  
 水道代: 990 円/月  
 温泉代: 864 円/月  
 : 円/月  
 合計: 21,806 円/月

温泉大浴場: 有 大浴場:  
 各戸温泉: 無 プール: 有屋内  
 駐車場: 共用 無料  
 交通: 南伊東 駅 4.2 Km  
 バス停: 徒歩 分



海: 見えない 富士山: 見えない 日当たり: 良い  
 地勢: 平坦 菜園: 不適 生活便: 普通

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587  
 ◇下田本店 〒415-0016 静岡県下田市中488-1  
 フリーダイヤル 0800-888-4511  
 TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

**伊豆の不動産情報館**  
**www.izutaiyo.co.jp**  
**伊豆太陽ホーム**  
**株式会社**

◇熱川店 フリーダイヤル 0120-315-625  
 〒413-0302 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本1246-73  
 TEL: 0557-22-2288 FAX: 0557-22-0062

◇熱海店 フリーダイヤル 0120-86-0679  
 〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F  
 TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
熱川店