

No: IZ5S00H

中古住宅

ガレージライフ

伊豆市 修善寺ニュータウン

1,080万円



- ☆ 修善寺より4.2キロ車約10分。町にも近い環境。車で数分でもみじ林の自然公園や修善寺虹の郷があり四季の散歩が楽しめる他、鮎釣りのメッカ狩野川があります。
- ☆ 建物南側の庭は傾斜地ですが、果樹やちょっとした菜園スペースもあります。綺麗にご利用されている為、コンディションも良好。
- ☆ 1階RC部分が魅力的。車好きの方にはガレージとして、趣味多い方には趣味部屋として、様々な用途で利用できそうです。
- ☆ 分譲地は定住者と別荘が半々位です。分譲地内には、ペンションやホテル・貸別荘等も点在しています。



所在地: 静岡県伊豆市熊坂

区画No: 地目:

地積: 261平方メートル(78.95坪)

構造: 木造鉄筋コンクリート造 スレート葺 3階建 築年数: 25.2年 間取り: 6LDK+ガレージ

床面積: 1F: m²
 2F: m²
 延べ: 205.36 m²
 計: 205.36 m² 62.12 坪

築年月: 平成8年8月

道路: 北側幅員 4 m m接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: プロパン
 排水: 集中浄化槽 駐車場: 有 管理費等: 共益費1,000円/月 ・汚水処理施設使用料700円/月 (10m²まで) 超過料70円/m²毎
 ・温泉旅館新相 期間限定500万円→250万円

温泉: 可 標高: 約 210 m
 最寄り駅: 修善寺駅 4.2km 車で10分

海: 見えない	富士山: 見えない
日当り: 普通	生活便: 普通
地勢: 緩斜面	菜園: 適



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp



◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
売主

■担当
熱海店