

No: KN5S03H

# 特選中古

## 庭を眺め、のんびりと寛ぐ 函南町 南箱根ダイヤモンド

# 630万円



- ☆ ゆったりとした建物3LDK。部屋数多く、趣味や収納部屋もできそう。別荘にも定住にも適した物件です。室内1部リフォーム予定(LDK内装全般)
- ☆ 南側のお庭は樹木類が丁寧に植えられています。行止り道路に面し、とても静かな環境
- ☆ 温泉も引込可能です。ご自宅でゆっくり温泉をお楽しみください。
- ☆ 別荘地内にレストラン、ショッピングセンター、プール、テニスコート、公園、多目的ホール、病院、ドッグラン等、バス便あります。



所在地: 静岡県田方郡函南町畑

区画No: 地目:

地積: 229平方メートル(69.27坪)

構造: 木造 スレート葺 2階建 築年数: 25.6年  
間取り: 3LDK

床面積:	1F:	56.5 m <sup>2</sup>	
	2F:	56.5 m <sup>2</sup>	
	:	m <sup>2</sup>	
	計:	113 m <sup>2</sup>	34.18 坪

築年月: 平成7年5月

道路: 北側幅員 4.5 m m接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: プロパン  
排水: 個別浄化槽 駐車場: 有 管理費等: 環境整備費: 63668円/年 ・ 浄化槽保守点検費 8,360円/年 ・ 温泉復活費用約90万円

温泉: 可 標高: 約 480 m  
最寄り駅: 熱海駅 12km 車で25分

バス停: 桧平 0.4Km 5分

海: 見えない	富士山: 見えない
日当り: 普通	生活便: 普通
地勢: 平坦	菜園: 適



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

# 伊豆の不動産情報館

www.izutaiyo.co.jp



◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
売主

■担当  
熱海店