

No: KND109H

売家

温泉を愉しむ住まい

函南町 南箱根ダイヤラ ンド

480万円



☆ 緑豊かな高原の南箱根ダイヤモンド別荘地。

☆ シックな雰囲気が出る内装、2階のゆったりしたリビングから富士山を望めます。

☆ 1階に和室、洋室の2LDK、ご定住にも適しています。

☆ 嬉しい温泉権利付、高級感ある石造りの浴室でじんわり温泉に浸ってリフレッシュ。管理体制が整い、レストランや売店などの施設が充実。澄んだ森の空気に包まれ、静かにお過ごし頂けます。



所在地: 静岡県田方郡函南町畑

区画No: 地目: 宅地

地積: 178.48平方メートル(53.99坪)

構造: 木造 スレート葺 2階建 築年数: 23.5年
間取り: 2LDK+S

床面積: 1F: 48.88 m²

2F: 45.70 m²

: m²

計: 94.58 m² 28.61 坪

築年月: 平成7年4月

道路: 西側幅員 4 m m接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: プロパン 排水: 個別浄化槽
駐車場: 無 管理費等: 管理費: 58,930円/年 温泉権付期
限: 2022年9月17日まで 温泉使用料: 2,484円/月(10立方
まで) 名義変更料: 10.8万円 温泉更新料: 43.2万円/10年毎
浄化槽保守点検費: 8,208円/年 水道基本料: 2,160円/月(20
立方まで) 超過料: 1立方毎237円

温泉: 有 標高: 約 444 m

最寄り駅: 熱海駅 13km 車で20分

海: 見えない 富士山: 望む
日当り: 普通 生活便: 普通
地勢: 緩斜面 菜園: 不適



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館

www.izutaiyo.co.jp



◇熱川店 フリーダイヤル 0120-315-625

〒413-0302 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本1246-73

TEL: 0557-22-2288 FAX: 0557-22-0062

◇熱海店 フリーダイヤル 0120-86-0679

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
熱海店