No: KNM014H

中古住宅

のんびりと伊豆暮らし

函南町 南箱根ダイヤランド

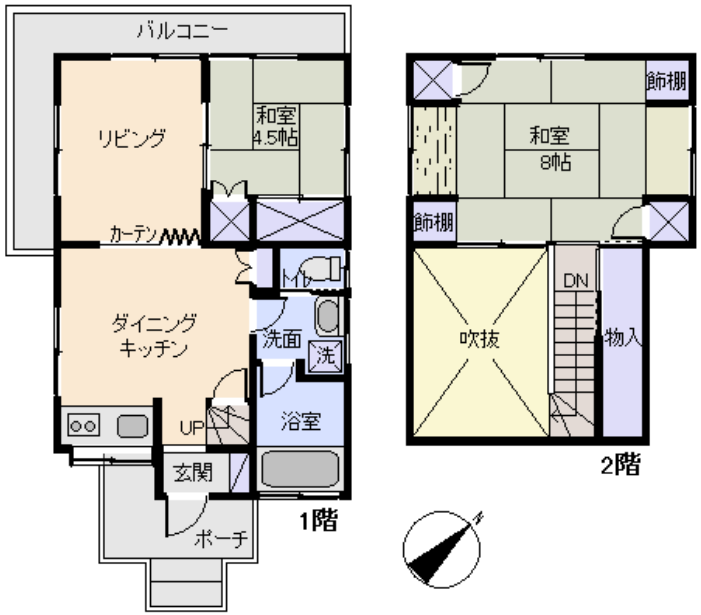
600万円

☆ 南箱根ダイヤランド鳥の鳴き声が聞こえる静かな地域にある山小屋風の別荘！

☆ 温泉を楽しみ、家族や友人とバーベキューを満喫する。都会での疲れを癒しについつい、遊びに来たくなります。

☆ 築年数を経過した物件ではありますが、一部リフォームをおこなっておりますので、直ぐに遊びに来ることもできます。

☆ 駐車場はありませんので、バスやタクシーでリゾートライフを満喫しませんか？



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

所在地：静岡県田方郡函南町平井
区画No：　　地目：原野
地積：174平方メートル(52.63坪)

構造：木造　セメント板葺　2階建　築年数：44.4年　間取り：2LDK

床面積：

1F：	41.40 ㎡	
2F：	13.24 ㎡	
：	㎡	
計：	54.64 ㎡	16.52 坪

築年月：昭和52年6月
道路：　側幅員　4　m　　m接道
その他：電気：東京電力　水道：公営　ガス：プロパン　排水：個別浄化槽　駐車場：有　管理費等：環境整備費59,741円/年　浄化槽清掃費用8,360円/年　水道基本料4,400円/2ヶ月毎(20立方を超1立方毎220円)・温泉期限2027年3月30日まで・温泉使用料：2,530円10立方迄(超過料金300円/1立方毎)・温泉名義変更料10万円(税別)・温泉権更新時40万円(税別)
温泉：有　　標高：約　　m
最寄り駅：韮山駅　11.3km　車で21分
バス停：かじか沢　0.18Km　1分

海：見えない	富士山：望む
日当り：普通	生活便：普通
地勢：緩斜面	菜園：適

※土砂災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587
◇下田本店
〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
フリーダイヤル　0800-888-4511
TEL：0558-23-4511　FAX:0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp
伊豆太陽ホーム株式会社

◇熱海店
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
フリーダイヤル 0120－86－0679
TEL：0557-86-4150　FAX：0557-83-4835

■取引態様
媒介
■担当
熱海店