

No:KW1S64M

売マンション

憧れの最上階角部屋！

河津町 アベイル河津

1,050万円



- ☆ 最上階の角部屋。内装リフォーム済み。則入居可！日当たり文句なし！海を望む景色文句なし！
- ☆ 河津駅徒歩3分。スーパー、ドラッグ、コンビニ、銀行等すべて徒歩5分以内！
- ☆ 温泉大浴場で楽々ポカポカ。管理人常駐でセキュリティー万全。単身女性、ご年配でも安心。
- ☆ 早咲きの「かわづ桜」と菜の花で春を先取。今井浜海水浴場、河津七滝等名勝・景勝地てんこ盛り！



所在地: 静岡県賀茂郡河津町浜154-4

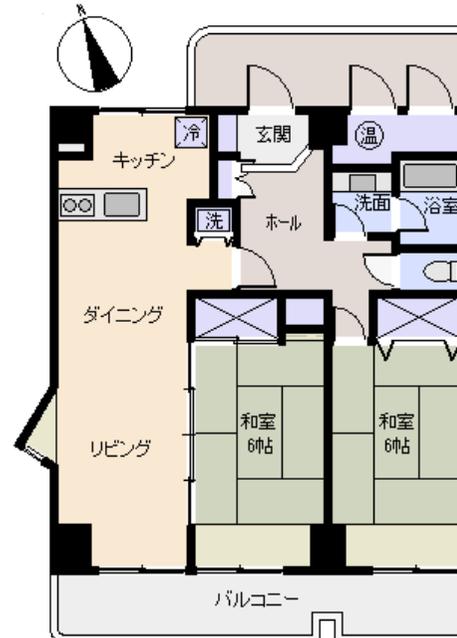
敷地面積: 902.47 m² 272.99 坪
構造: 鉄骨・鉄筋コンクリート10階建

築年月: H3/11/5 築年数: 29.3 年
施工: (株)竹中工務店
管理委託: 日本ハウズイング

全戸数: 51戸 1001号間取: 21DK
 床面積(登記簿): 66.14 m² (20.00坪)
 床面積(壁芯): 72.60 m² (21.96坪)
 バルコニー: 11.43 m² (3.45坪)
 管理費: 33,920 円/月
 修繕積立金: 16,360 円/月
 水道代: 2,200 円/月
 温泉代: 円/月

合計: 52,480 円/月
 温泉大浴場: 有 大浴場:
 各戸温泉: プール: なし
 駐車場: 共用 無料(23台)
 交通: 河津 駅 0.2 Km
 バス停: 河津 徒歩 3 分

海: 望む 富士山: 見えない 日当たり: 良い
 地勢: 平坦 菜園: 不適 生活便: 良い



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587
 ◇下田本店
 〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
 フリーダイヤル 0800-888-4511
 TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp
伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店
 〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
 フリーダイヤル 0120-86-0679
 TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様 売主
 ■担当 下田本店