

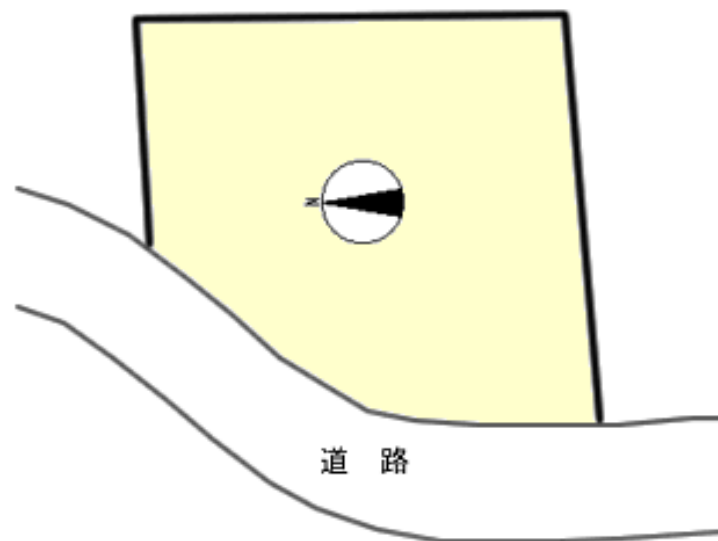
物件 No: KW8038G

売土地 河津町 天子平別荘地 100万円

- ☆ 緑多き静かな分譲地。意外と定住者もいます。
- ☆ 緩傾斜な152坪。陽当たりも良く田舎暮らしに最適。都会の雑踏を忘れる別荘にもなります。
- ☆ 鹿やリス等の野生動物もいっぱいいます。夜は星に手が届きそう。2階建てにすれば海も良く望めそうです。
- ☆ 車は必需品ですが、あればそれ程不便はありません。



所在地: 静岡県賀茂郡河津町川津筏場



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

区画No:

地目: 原野
 地積: 505 m² 152.76 坪
 道路: 北側幅員 6 mに m接道

公 法 上 の 制 限	都市計画区域内	未線引区域
	用途地域 無指定	
	建ぺい率 60%	容積率 200%
	国立公園 外	宅造法 内 その他

管理費等: 4,000円/月、別途建物建築時に道路使用料: 30万円(一括)、水道負担金: 10万円(一括)が必要になります。

温泉: 不可 標高: 約 435 m
 交通: 河津 駅 7.7 Km
 バス停: 三養院前 徒歩 45 分

海: 望む	富士山: 見えない
日当たり: 良い	生活便: 不便
地勢: 緩斜面	菜園: 最適

※土砂災害警戒区域内

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587
 ◇下田本店 〒415-0016 静岡県下田市中488-1
 フリーダイヤル 0800-888-4511
 TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム
 株式会社

◇熱川店 フリーダイヤル 0120-315-625
 〒413-0302 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本1246-73
 TEL: 0557-22-2288 FAX: 0557-22-0062

◇熱海店 フリーダイヤル 0120-86-0679
 〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
 TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
下田本店