

No: KWB256H

売中古別荘

わさび田が見える家！

河津町 小鍋

480万円



- ☆ 国道から西に2km程入った緑溢れる環境。近くに「わさび田」があり、自然が一杯！過敏症の方にも良さそう！陽当り良好。P1台。
- ☆ 建物は無垢の木をふんだんに使用した木造平屋建 2LDK+ロフト。リビングの窓ガラスを開けるとわさびと山の緑一面！西側にあるみかんの甘い薫りとおいしい空気で元気モリモリ！
- ☆ トイレは現在汲み取り式。「わさび田」に優しい「合併浄化槽」に購入後変更頂くことが購入条件。合併浄化槽等別途160万円要。水は沢水利用。大雨が降ると水が濁ることもあり、飲み水はペットボトルをご用意いただいた方がベターです。
- ☆ 河津駅、スーパー、コンビニ、役場まで車で15分。病院は20分と比較的便利です。



所在地: 静岡県賀茂郡河津町小鍋字柳久保

区画No: 地目: 宅地

地積: 185.79平方メートル(56.2坪)

構造: 木造 スレート葺 平家建 築年数: 35.6年
間取り: 2LDK+ロフト

床面積: 1F: 59.19 m²

2F: m²

: m²

計: 59.19 m² 17.9 坪

築年月: 昭和63年1月

道路: 北側幅員 3 m 6 m 接道

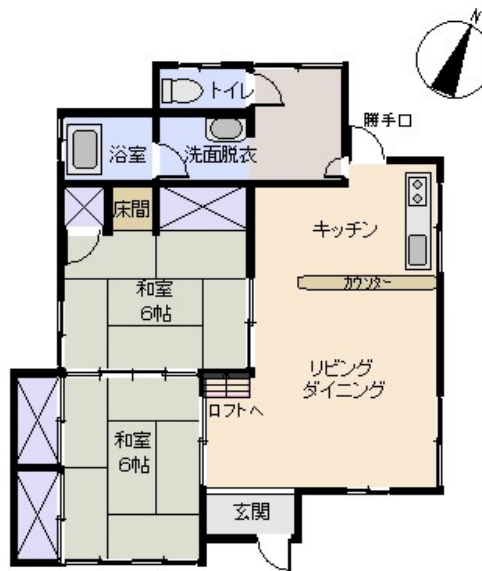
その他: 電気: 東京電力 水道: 沢水 ガス: プロパン
駐車場: 有

温泉: 不可 標高: 約 156 m ネット: 未調査
最寄り駅: 河津駅 7.7km 車で17

海: 見えない	富士山: 見えない
日当り: 普通	生活便: 普通
地勢: 平坦	菜園: 不適

※土砂災害警戒区域内 津波災害警戒区域外

現地案内図



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館

www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム

株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
下田本店