

No: KWB257H

中古売家

わさび田が近い家！
河津町 小鍋

480万円



- ☆ 国道から西に2km程入った緑溢れる環境。近くに「わさび田」があり自然が一杯！。過敏症の方にも良さそう！陽当り良好。P1台。
- ☆ 部屋は3DKの平屋建。玄関入って左側に4.5帖のキッチンと洋室。大きな部屋にリフォームした方が使い勝手が良さそう！右側には6帖和室×2。緩やかに下る道の横にある「みかん畑」。正面に見える緑溢れる山並みを眺めながらのんびり過ごせそう！
- ☆ トイレは現在汲み取り式。「わさび田」に優しい「合併浄化槽」に購入後変更頂くことが条件。合併浄化槽等別途160万円要。水は沢水利用。大雨が降ると水が濁ることもあり、飲み水はペットボトルをご用意いただいた方がベターです。
- ☆ 河津駅、スーパー、コンビニ、役場まで車で15分。病院は20分と比較的便利です。



所在地: 静岡県賀茂郡河津町小鍋字柳久保
区画No: 地目: 宅地
地積: 102.71平方メートル(31.06坪)

構造: 木造 亜鉛メッキ鋼板葺 平家建 築年数: 35.8年 間取り: 3DK

床面積:	1F:	53.82 m ²	
	2F:	m ²	
	:	m ²	
	計:	53.82 m ²	16.28 坪

築年月: 昭和62年10月

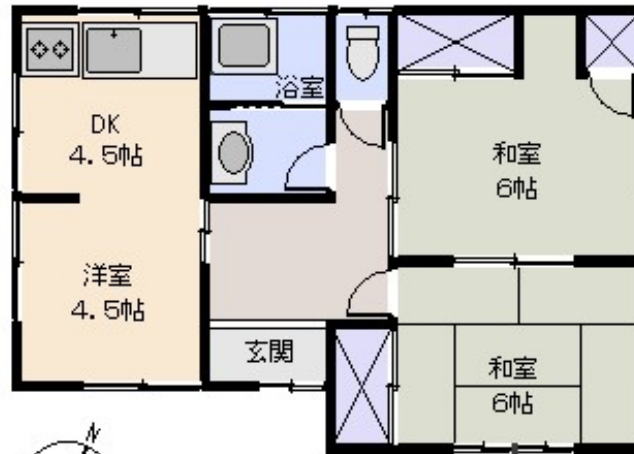
道路: 南側幅員 3 m 6 m 接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 沢水 ガス: プロパン
駐車場: 有

温泉: 不可 標高: 約 m ネット: 未調査
最寄り駅: 河津駅 7.7km 車で17分

海: 見えない	富士山: 見えない
日当り: 普通	生活便: 普通
地勢: 平坦	菜園: 不適

※土砂災害警戒区域内 津波災害警戒区域外



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587
◇下田本店
〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
フリーダイヤル 0800-888-4511
TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
フリーダイヤル 0120-86-0679
TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介
■担当
下田本店