

物件 No: MI1105Z

売りコテージ 南伊豆町 伊浜 4,200万円



- ☆ 海の景色が素晴らしい500坪の土地と建物4棟。ログのコテージが2棟本館コテージ1、DXツイン2室。プールと露天風呂あり。
- ☆ 建物4棟とも大変キレイ(本館はH25年リノベーション、ログハウスはH16新築)
- ☆ 駐車場と国道からの進入路は賃貸(年36万円)、水は共同の井戸水のため、プールに使っても割安。
- ☆ 以前は食事を出していたが、今は食事無しの貸し別荘。時間的余裕もあり、伊豆を楽しみながら事業をお考えの方にオススメ。



所在地: 静岡県賀茂郡南伊豆町伊浜
 区画No: 地目: 山林
 地積: 1652平方メートル(499.73坪)

構造: (本館) 木造 スレート葺 2階建 築年数: 29.9年 間取り: 3客室+2コテージ+
 床面積: 1F: m²
 2F: m²
 4棟合計: 351 m²
 計: 351 m² 106.17 坪

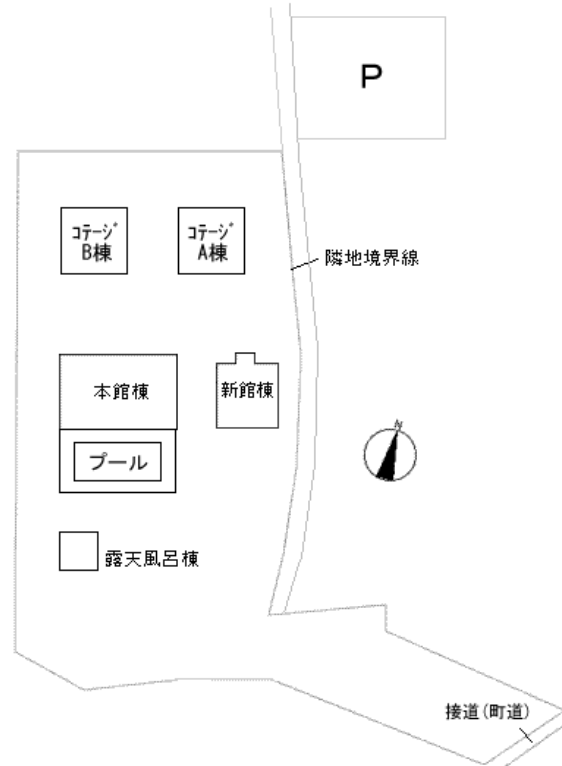
築年月: 昭和61年7月

道路: 東側幅員 4 m 10 m 接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 私营 ガス: プロパン
排水: 個別浄化槽 駐車場: 有 管理費等: 水は井戸水を共同利用(伊浜井水管理組合)

温泉: 不可 標高: 約 220 m
 最寄り駅: 伊豆急下田駅 29km 車で40分
 バス停: 夕日ヶ丘 0.3Km 4分

| | |
|---------|-----------|
| 海: 一望 | 富士山: 見えない |
| 日当り: 良い | 生活便: 不便 |
| 地勢: 傾斜 | 菜園: 不適 |



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(6)7587

◇下田本店 〒415-0016 静岡県下田市中488-1

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp



◇熱川店 フリーダイヤル 0120-315-625
 〒413-0302 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本1246-73
 TEL: 0557-22-2288 FAX: 0557-22-0062

◇熱海店 フリーダイヤル 0120-86-0679
 〒413-0022 静岡県熱海市昭和町5-6 田代ビル1F
 TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
下田本店