

No:MI1116H

離れ付き店舗兼住宅

飲食・民泊向 海一望

南伊豆町 伊浜

2,380万円

☆ 英国の民家を移築したような、レストラン付き住居。別棟でウッディーなコテージあり。

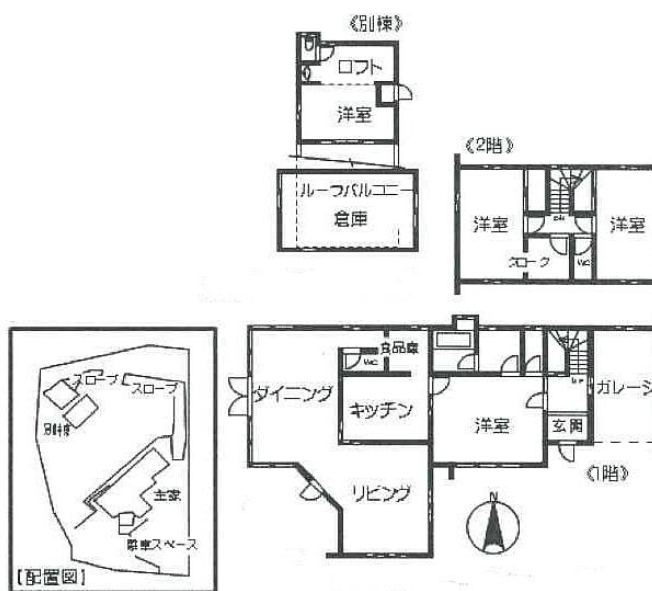
☆ 夕日が丘展望台の向かい。観光客多く、目立つ建物は営業に向いてます。離れのコテージは貸し別荘やゲストハウスに。

☆ 床や壁のタイル、壁紙、ドア等、輸入部材を多用したお洒落な建物。傷みは無くそのまま使えます。

☆ 海見える洋館に住みながら、レストランや貸し別荘を営む。リタイア後の第二の人生に！



現地案内図



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

所在地: 静岡県賀茂郡南伊豆町伊浜

区画No: 字笠松2132 地目: 宅地

地積: 1324.99平方メートル(400.81坪)

構造: 木造 スレート葺 2階建 築年数: 16.4年
間取り: 3LDK

床面積: 1F: 100.20㎡

2F: 37.26㎡

: ㎡

計: 137.46㎡ 41.58坪

築年月: 平成14年5月

道路: 南西 側幅員 7.5 m 56 m 接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 私営 ガス: プロパン
排水: 個別浄化槽 駐車場: 有 管理費等: 水道は4軒で共用。

温泉: 不可 標高: 約 200 m
最寄り駅: 伊豆急下田駅 19km 車で25分

バス停: 夕日ヶ丘 0.03Km 1分

海: 一望 富士山: 見えない

日当たり: 良い 生活便: 不便

地勢: 緩斜面 菜園: 適

※土砂災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL:0558-23-4511 FAX:0558-23-6110

伊豆の不動産情報館

www.izutaiyo.co.jp



◇熱川店 フリーダイヤル 0120-315-625
〒413-0302 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本1246-73
TEL:0557-22-2288 FAX:0557-22-0062

◇熱海店 フリーダイヤル 0120-86-0679
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
TEL:0557-86-4150 FAX:0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
下田本店