

No: MI1S38H

古家付売地

海徒歩3分！
南伊豆町 妻良

680万円



- ☆ 南伊豆の静かな入江、妻良(めら)の集落のほぼ中心に位置する中古住宅。近くには釣り用に整備された堤防があり、船釣り、瀬渡しもOK。釣りの基地にもってこい！入江の対岸、子浦では海水浴も楽しめます。
- ☆ 令和4年に外壁塗装、ハウスクリーニングをしてリフレッシュ。そのままでも十分使えますが、思い切って和室を洋室にリノベーションするのありかも。
- ☆ 国道から入った町道部分は狭く普通車でギリギリ。この家の先は更に細くなり通行不可。駐車スペースは小型車1台分程度。徒歩2分にバス停、食堂、釣り道具屋等商店もチラホラ。
- ☆ 釣竿を担ぎ5分で釣り場へ、釣った魚は家に戻ってすぐ調理、釣り好きにはたまらなく贅沢なひとときです。そんな時間をこの妻良で過ごしてみませんか。



所在地: 静岡県賀茂郡南伊豆町妻良字東条49

区画No: 地目: 宅地

地積: 85.95平方メートル(25.99坪)

構造: 木造 銅板葺 2階建 築年数: 26.1年 間取り: 3DK

床面積: 1F: 39.74 m²

2F: 28.98 m²

: m²

計: 68.72 m² 20.78 坪

築年月: 平成8年5月

道路: 南東 側幅員 2.2 m 9.6 m 接道

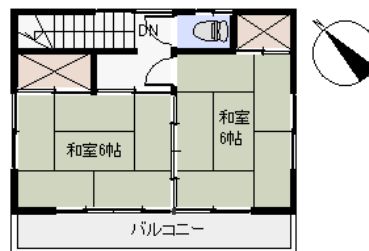
その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: プロパン
排水: 集中浄化槽 駐車場: 有

温泉: 不可 標高: 約 4 m

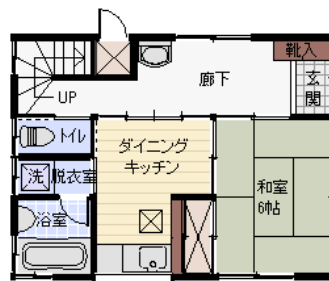
最寄り駅: 伊豆急下田駅 20km 車で30分

バス停: 妻良 0.15Km 2分

海: 見えない	富士山: 見えない
日当り: 良い	生活便: 不便
地勢: 平坦	菜園: 不適



2階



1階

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害特別警戒区域内

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館

www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム

株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
売主

■担当
下田本店