

No: NIB163H

中古売家

約250坪、平坦生活便利！

西伊豆町 仁科

1,500万円



☆ 国道から山側に200m程入った静かな環境。近くには昔ながらのお店も見られる落ち着いた雰囲気。日当たり良好。約20坪程の菜園スペースあり。駐車場3台可。

☆ 建物は築45年、6DKと余裕の間取り。雪見障子の後ろに見える趣のある松。建物はそのままでもご利用いただけます。平坦な250坪弱の広い敷地。住宅1棟とガレージ以外は撤去して引渡します。

☆ ファミリー向けの釣りスポット「仁科港」。春と秋は「アオリイカ」がおすすめ。万が一釣れなくても近くの食堂で新鮮な魚が食べれます。50°C前後の程よい温度、町供給の温泉引込可。居住用は勿論、別荘としても利用できます。

☆ 大浜海水浴場まで徒歩5分。バス停も徒歩5分。スーパー、コンビニ、役場、病院、ドラッグストアは徒歩10分。沈む夕陽を見ながら入る渚の露天風呂も徒歩圏。



所在地: 静岡県賀茂郡西伊豆町仁科字浜

区画No: 地目: 宅地

地積: 817.73平方メートル(247.36坪)

構造: 木造 瓦葺 築年数: 45.7年 間取り: 6DK

床面積: 1F: m²

2F: m²

: 127.23 m²

計: 127.23 m² 38.48 坪

築年月: 昭和51年1月

道路: 南西 側幅員 4 m 10 m 接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: プロパン
排水: 個別浄化槽

温泉: 可 標高: 約 2.8 m

最寄り駅: 蓮台寺駅 25km 車で45分

バス停: 仁科車庫 0.4Km 5分

海: 見えない 富士山: 見えない

日当たり: 普通 生活便: 良い

地勢: 平坦 菜園: 適

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害警戒区域内



静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511

FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館

www.izutaiyo.co.jp



◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150

FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
下田本店