

No:OTD002M

リゾートマンション

海のそばで贅沢な毎日を

その他 アクアテラス大磯 4,480万円



- ☆ 海徒歩2分、平成25年築のモダンで洗練されたハイクラス低層マンション。旧吉田邸や四季折々の自然が美しい県立大磯城山公園、ゆったりと時が流れるこゆるぎの浜…、歴史と自然の恩恵に包まれた大磯に佇むレジデンス。
- ☆ オーナーを迎える優雅なアプローチ&エントランス。落ち着きと重厚感の漂う共用部分。無料駐車場(1台分)やシャワーブース、サーフボード置き場などマリンアクティビティにも配慮された設え。海と空に浮かぶ屋上オーシャンビューガーデンは開放的溢れる場所。
- ☆ お部屋はゆったり専用庭付き(26.11㎡)、海と緑を望むロケーション。南向き約17帖のLDKには爽やかな光と風、ウォークインクローゼットなど収納が多く使いやすい3LDK。リビングダイニングには床暖房、浴室乾燥暖房機など充実の設備。オーシャンビューの浴室など嬉しいペット可(大型犬可)、海へのお散歩も楽しみです。バス停徒歩約1分、国道からの近く生活便の良さも魅力です。



所在地:神奈川県中群大磯町西小磯292-1

敷地面積: 8,459.16㎡ 2,558.89坪
構造:鉄筋コンクリート造3階建

築年月:H25/10/1 築年数:-2014年
施工:(株)NB建設

管理委託:
全戸数: 75戸 1XX号間取:3SDK+

床面積(登記簿): ㎡(坪)

床面積(壁芯): 80.00㎡(24.20坪)

バルコニー: 12.80㎡(3.87坪)

管理費: 16,100円/月

修繕積立金: 5,600円/月

水道代: 円/月

温泉代: 円/月

専用使用料、町会: 830円/月

合計: 22,530円/月

温泉大浴場:無 大浴場:無

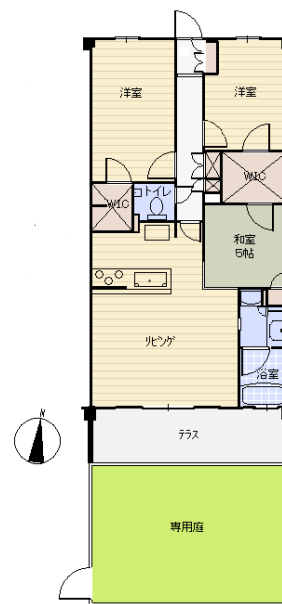
各戸温泉:無 プール:なし

駐車場:専用

交通: 大磯 駅 2.3 Km

バス停:城山公園前 徒歩 1分

海:望む	富士山:見えない	日当たり:良い
地勢:平坦	菜園:適	生活便:良い



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587
 ◇下田本店
 〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
 フリーダイヤル 0800-888-4511
 TEL:0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp
伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱川店 フリーダイヤル 0120-315-625
 〒413-0302 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本1246-73
 TEL:0557-22-2288 FAX:0557-22-0062

■取引態様
媒介

◇熱海店 フリーダイヤル 0120-86-0679
 〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
 TEL:0557-86-4150 FAX:0557-83-4835

■担当
熱海店