

No: SM1199Z

売プチホテル

海を見渡す高台

下田市 碁石が浜分譲地 3,500万円



- ☆ 海を見下ろす高台のお洒落なプチホテル。客室はそれぞれ寝室と居間に別れ、一番ゴージャスな部屋は海を見渡す広い浴室にシャワーブース、サウナまで有り。湯船に浸かり、月明りの中を行き交う船を見ているとこの世のストレス一切発散できます。
- ☆ 白い砂浜、透明度の高い海が徒歩。プロバンス地方を思い出させる赤い瓦屋根の街並み。
- ☆ 現在盛業中。建物は大変キレイで手入れの必要なし。家具電気製品、什器備品は殆ど置いていきます。
- ☆ 下田駅まで車10分弱と生活便利。海風が心地良い芝庭でのBBQが人気です。



所在地: 静岡県下田市田牛字地蔵久保
 区画No: M-6 地目: 山林
 地積: 820平方メートル(248.05坪)

構造: 木造 かわら葺 2階建 築年数: 31.3年
 間取り: 4客室+オーナー室・食堂・プレイ

床面積: 1F: 87.79㎡
 2F: 206.52㎡
 : ㎡
 計: 294.31㎡ 89.02坪

築年月: 昭和62年7月

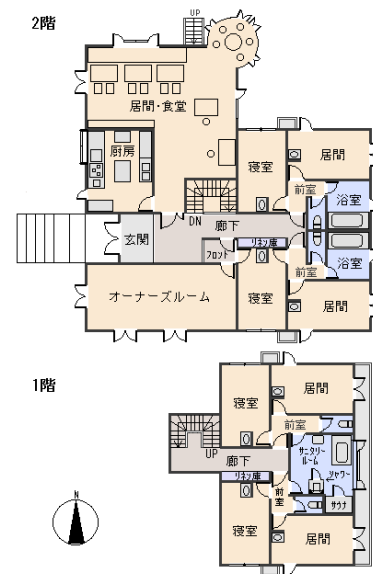
道路: 西側幅員 6 m 30 m 接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 私営 ガス: プロパン 排水: 集中浄化槽
 駐車場: 有 管理費等: 分譲地管理費129600/年、汚水処理
 施設管理費16480円/2ヶ月、
 温泉引湯工事負担金525,000円、
 預り金 道路修理充当金100,000円、水道施設大修理充当金
 100,000円、

温泉: 可 標高: 約 65 m
 最寄り駅: 伊豆急下田駅 6.2km 車で10分

バス停: 碁石が浜 0.6Km 8分

海: 望む 富士山: 見えない
 日当り: 良い 生活便: 普通
 地勢: 平坦 菜園: 適



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp



◇熱川店 フリーダイヤル 0120-315-625
 〒413-0302 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本1246-73
 TEL: 0557-22-2288 FAX: 0557-22-0062

◇熱海店 フリーダイヤル 0120-86-0679
 〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
 TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
下田本店