

物件 No: SM1206M

## 下田市 リゾート129 碁石が浜パートV 1,150万円



☆ 太平洋一望！神子元島、田牛堤防、行き交う船が丸見え。夜の景色もロマンチック！

☆ 最上階の為にリビングは勾配天井で開放感が違います！窓も大きく室内は大変明るく、リゾート感満載。

☆ 青い大海原、白い砂浜が広がる大浜海水浴場へ徒歩で行けます。釣りの好きな方には好釣り場の連続。

☆ 室内はきれいに使われていてそのままでも使えます。家具その他、ご希望の方には置いていきます。



所在地: 静岡県下田市田牛682-4,711-82

敷地面積: 5,545.01 m<sup>2</sup> 1,677.36 坪  
構造: 鉄筋コンクリート5階建

築年月: H4/11/1 築年数: 25.4 年  
施工: (株)伊豆急ハウジング  
管理委託: (株)伊豆急ハウジング

全戸数: 36戸 5XX号間取: 21DK  
床面積(登記簿): 75.94 m<sup>2</sup> (22.97坪)  
床面積(壁芯): 82.58 m<sup>2</sup> (24.98坪)  
バルコニー: 10.46 m<sup>2</sup> (3.16坪)  
管理費: 19,100 円/月  
修繕積立金: 5,000 円/月  
水道代: 円/月  
温泉代: 円/月

合計: 24,100 円/月

温泉大浴場: 無 大浴場: 無  
各戸温泉: 有 プール: なし

駐車場: 共用  
交通: 伊豆急下田 駅 6.2 Km  
バス停: 碁石浜 徒歩 10 分

海: 一望 富士山: 見えない 日当たり: 良い  
地勢: 平坦 菜園: 不適 生活便: 普通



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587

◇下田本店 〒415-0016 静岡県下田市中488-1

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館  
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム  
株式会社

◇熱川店 フリーダイヤル 0120-315-625  
〒413-0302 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本1246-73  
TEL: 0557-22-2288 FAX: 0557-22-0062

◇熱海店 フリーダイヤル 0120-86-0679  
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F  
TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様

■担当  
下田本店