No:SM1227M

## 中古マンション

## 海の景色が凄い!

下田市 伊豆白浜大洋マンション

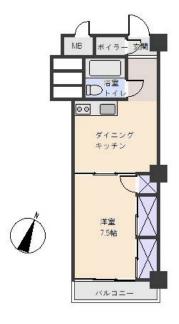
270万円







- ☆ 窓の外は真っ青な海。視線を落とすと白い砂浜も見えます。
- ☆ 道を渡れば白浜中央海水浴場(徒歩2分!) 浮き輪を持って、水着 にビーチサンダルで出かけましょう。
- √ 室内は結構使用感あり。リフォームすれば見違えるでしょう。
- ☆ ペット可、民泊可のユニークマンション。温泉大浴場は1回500円の入 浴料が掛ります(定住者は月2000円)



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



所在地:静岡県下田市白浜1077-25,1077

-26,1079-1,1079-3

敷地面積: 1.244.84 m<sup>2</sup> 376.56 坪 構造:鉄骨・鉄筋コンクリート造11階建

築年月:S52/6/1 築年数: 43.4 年

管理委託:

8XX号間取:1DK 全戸数: 84戸

床面積(登記簿): 39.05 m²( 11.81坪) 床面積(壁芯):  $m^2$  ( 0.00  $\pm$  )

> バルコニー: m² ( 管理費: 21.500 円/月

修繕積立金:

水道代: 950 円/月 温泉代:

円/月 22,450 円/月

大浴場:有 温泉大浴場:無

各戸温泉:無 プール:なし

駐車場:共用 有料700円/日

交通: 伊豆急下田駅 駅 6.1 Km バス停:長田 徒歩

海:一望 富士山:見えない 日当り:良い 菜園:不適 地勢: 平坦 生活便:普诵

※土砂災害警戒区域内

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587 ◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F フリーダイヤル 0800-888-4511

FAX 0558-23-6110 TEL: 0558-23-4511

伊豆の不動産情報館 www.izutaiyo.co.jp



## ◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679 ■担当

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様 媒介

下田本店