

下田市 碁石が浜分譲地 4,980万円



- ☆ 広々としたウッドデッキで青く輝く太平洋と、周辺の山をのんびりと眺めながらお過ごしいただけます。
- ☆ 3年の築浅物件。高級感あふれる木目調の玄関ドア、LDKも44帖のゆったり設計、おしゃれなキッチン、お風呂もゆったり。車はガレージ含めて3台駐車可能
- ☆ オレンジ色の屋根を基調とした南欧風の管理の行き届いた別荘地です。
- ☆ 下田市内へは車で10分、生活便は比較的良好。爽やかな海風を感じながらお出かけできます。



所在地: 静岡県下田市田牛字下碁石が浜
 区画No: c-6 地目: 山林
 地積: 415平方メートル(125.53坪)

構造: 鉄筋コンクリート造 陸屋根葺 2階建 建築
 年数: 4.5年 間取り: 4 SLDK

床面積: 1F: 134.15㎡
 2F: 122.23㎡
 : ㎡
 計: 256.38㎡ 77.55坪

築年月: 平成25年7月

道路: 北西 側幅員 4.0 m 22 m 接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 私営 ガス: プロパン 排水: 集中浄化槽
 駐車場: 有 管理費等: 管理費: (個人) 年額39,000円 浄化槽
 施設管理費: (個人) 年額24,720円
 分譲地預り金 450,000円(道路修理工当金 10万円、水道施設
 修理工当金: 10万円 汚水処理施設修理工当
 金: 25万円 退去時返金予定)

温泉: 可 標高: 約 81 m
 最寄り駅: 伊豆急下田駅 5.5km 車で10分
 バス停: 碁石ヶ浜 0.8Km 10分

海: 望む 富士山: 見えない
 日当り: 普通 生活便: 普通
 地勢: 緩斜面 菜園: 不適



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587

◇下田本店 〒415-0016 静岡県下田市中488-1

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
 www.izutaiyo.co.jp



◇熱川店 フリーダイヤル 0120-315-625
 〒413-0302 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本1246-73
 TEL: 0557-22-2288 FAX: 0557-22-0062

◇熱海店 フリーダイヤル 0120-86-0679
 〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
 TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
 媒介

■担当
 下田本店