

No:SMB053M

リゾートマンション

海と温泉と自然を満喫

下田市 アーバンヒルズ
下田リゾート

498万円



☆ 爪木崎、須崎遊歩道、九十浜などきれいな海と自然がいっぱい。海水浴、磯遊び、海辺の散歩等伊豆の海を満喫できます。

☆ お部屋は丁寧に使用されており、とてもきれい。50インチテレビ付。ベランダからは海が望めます。

☆ 須崎港は言わずと知れた船釣りのメッカ。磯釣り、岸壁の小物釣り等のあらゆる釣りが楽しめます。

☆ サウナ付き温泉大浴場はいつも空いていて温泉ひとりじめ。レストラン・全天候型スライディングルーフ付プール・テニスコート(有料)など設備も充実。小ペット(犬・猫)は室内で2匹まで可。



所在地: 静岡県下田市須崎57-1外6筆

敷地面積: 7,592.91 m² 2,296.85 坪
構造: 鉄骨・鉄筋コンクリート地下1階、地上8階建、陸屋根

築年月: H4/3/25 築年数: 26.8 年

施工: 真柄建設(株)

管理委託: (株)大京アステージ湘南支店

全戸数: 169戸 号間取: 21DK

床面積(登記簿): 57.69 m² (17.45坪)

床面積(壁芯): 61.56 m² (18.62坪)

バルコニー: 6.27 m² (1.89坪)

管理費: 17,100 円/月

修繕積立金: 18,470 円/月

水道代: 2,400 円/月

温泉代: 円/月

: 円/月

合計: 37,970 円/月

温泉大浴場: 有 大浴場: 有

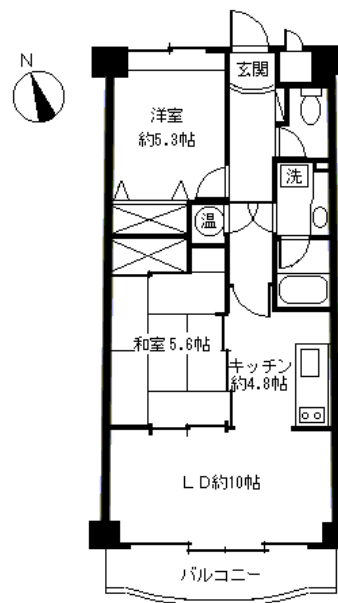
各戸温泉: 無 プール: 有屋内

駐車場: 専用 地下駐車場使用

交通: 伊豆急下田 駅 4.0 Km

バス停: 御用邸前 徒歩 4 分

海: 望む 富士山: 見えない 日当たり: 普通
地勢: 平坦 菜園: 不適 生活便: 普通



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587
◇下田本店
〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
フリーダイヤル 0800-888-4511
TEL:0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp



◇熱川店 フリーダイヤル 0120-315-625
〒413-0302 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本1246-73
TEL:0557-22-2288 FAX:0557-22-0062

◇熱海店 フリーダイヤル 0120-86-0679
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
TEL:0557-86-4150 FAX:0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
下田本店