

No: SML018H

中古売家

内装リフォーム済キレイ

下田市 パレスサイドヴィラ

780万円



- ☆ 海あり山ありの須崎にある閑静な別荘地パレスサイドヴィラ。御用邸近くで治安も良さそう。傾斜地ですが、斜面を上手に利用した3階建一軒家です。
- ☆ 建物内は壁も床もキレイでお洒落、1階トイレもリフォーム済。キッチンに流し台が2台あり、1台は釣った魚を捌くために設置されました。
- ☆ カーポート、物置、エアコン4台、屋外ガス給湯器2台など、現在のオーナーが新規設置または新品交換しており、そのままでも快適に居住可能です。
- ☆ 駐車スペース有、小型車であれば2台駐車可能。下田駅、市役所、下田市街等は車で約11分の環境。最寄の海水浴場、九十浜が徒歩圏内です。



所在地: 静岡県下田市須崎字日影山
 区画No: 地目: 宅地・山林
 地積: 170.76平方メートル(51.65坪)

構造: 木造 瓦葺 3階建 築年数: 27.5年 間取り: 3LDK

床面積: 1F: 29.81㎡
 2F: 43.06㎡
 3F: 13.24㎡
 計: 86.11㎡ 26.04坪

築年月: 平成8年10月
 道路: 東側幅員 3.2 m 9 m 接道
 その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: プロパン
 排水: 個別浄化槽 駐車場: 有 管理費等: 入会金: 250,000円、年会費: 45,000円/年

温泉: 不可 標高: 約 30 m ネット: 光
 最寄り駅: 伊豆急下田駅 5.2km 車で11分
 バス停: 観光農園 0.55Km 7分

海: 見えない	富士山: 見えない
日当り: 普通	生活便: 普通
地勢: 傾斜	菜園: 不適

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587
 ◇下田本店
 〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
 フリーダイヤル 0800-888-4511
 TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp



◇熱海店
 〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
 フリーダイヤル 0120-86-0679
 TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
 媒介

■担当
 下田本店