

物件 No: YGC826M

リゾートマンション 湯河原町 サンクタス湯河原ラ・ヴェー 2,830万円



- ☆ 湯河原駅前、平成21年新築のサンクタスは利便性が良く、通勤、通学、セカンドハウスのアクセスも楽です。
- ☆ お部屋は明るく、海と市街地を一望する、開放的で気持ちの良い景色が広がります。花火大会も観賞できます。
- ☆ 温泉大浴場は展望風呂と御影石使いの2種類。家族風呂・露天風呂・サウナもあり、源泉所有の湯河原の湯で癒されます。・プレイサロン・リラクゼーションラウンジ・ランクルーム・ゲストルームと施設は豪華。
- ☆ 湯河原は比較的道路が広く平坦でゆったりして暮らしやすい。公園も多く、緑と海。気候も温暖でべっと可ですので、お散歩も楽しいです。



所在地: 神奈川県足柄下郡湯河原町城堀199番地6

敷地面積: m^2 坪
構造: 鉄筋コンクリート造8階建

築年月: H21/3/1 築年数: 9.3年

施工: 真柄建設株式会社

管理委託: 株式会社大京アステージ

全戸数: 170戸 4XX号間取: 21.0DK

床面積(登記簿): m^2 (坪)

床面積(壁芯): 63.04 m^2 (19.06坪)

バルコニー: 14.75 m^2 (4.46坪)

管理費: 25,700 円/月

修繕積立金: 10,100 円/月

水道代: 円/月

温泉代: 円/月

: 450 円/月

合計: 36,250 円/月

温泉大浴場: 有 大浴場: 無

各戸温泉: プール:

駐車場:

交通: 湯河原 駅 160 Km

バス停: 徒歩 分

海: 望む	富士山: 見えない	日当たり: 良い
地勢: 平坦	菜園:	生活便: 良い



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587

◇下田本店 〒415-0016 静岡県下田市中488-1

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館 www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム 株式会社

◇熱川店 フリーダイヤル 0120-315-625

〒413-0302 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本1246-73

TEL: 0557-22-2288 FAX: 0557-22-0062

◇熱海店 フリーダイヤル 0120-86-0679

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
熱海店