

No: AT5990G

# 売地

## 心踊る景色

### 熱海市 あじろ南熱海が丘

# 500万円



- ☆ 相模湾の素晴らしい景色、高台からの浮遊感、開放感がとても気持ちいい。眺望重視の方にお勧め
- ☆ 別荘地の中でも、数少ない景色の素晴らしい高台に位置。網代の駅より車で約10分程度。高台の緑豊かな自然環境。
- ☆ 開放感ある傾斜地を利用して、ゆったりした絶景リビング、のんびり寛いだり、ペーペキューなどみんなで楽しむ憧れの絶景バルコニーを設計しませんか。
- ☆ 温泉も引込可能です。



所在地: 静岡県熱海市下多賀

区画No:

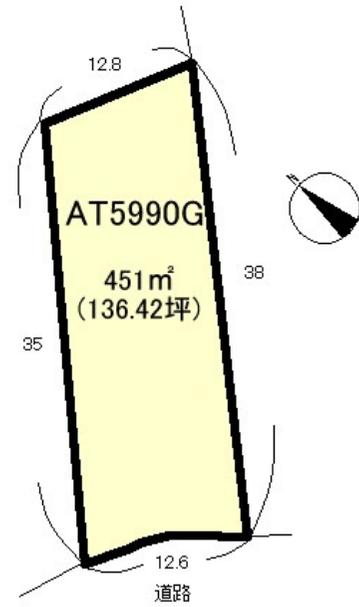
地目: 原野  
 地積: 451.00 m<sup>2</sup> 136.42 坪  
 道路: 南西 側幅員 5 mに m接道

|                            |          |          |
|----------------------------|----------|----------|
| 公<br>法<br>上<br>の<br>制<br>限 | 都市計画区域 内 | 非線引区域    |
|                            | 用途地域 無指定 |          |
|                            | 建ぺい率 40% | 容積率 200% |
|                            | 国立公園     |          |
|                            | 宅造法 内    | その他 22条  |

管理費等: 温泉権利金 残金1,250,000円要  
 家屋建築負担金・個人の場合: 1,250,000円 (税込)  
 ・法人の場合: 1,750,000円 (税込)  
 土地管理費: 年/38,763円

温泉: 可 標高: 約 300 m ネット: 調査中  
 交通: 網代 駅 3.6 Km  
 バス停: 徒歩 分

|          |           |
|----------|-----------|
| 海: 一望    | 富士山: 見えない |
| 日当たり: 良い | 生活便: 普通   |
| 地勢: 傾斜   | 菜園:       |



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害警戒・特別警戒区域内

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587  
 ◇下田本店  
 〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F  
 フリーダイヤル 0800-888-4511  
 TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

**伊豆の不動産情報館**  
[www.izutaiyo.co.jp](http://www.izutaiyo.co.jp)  
**伊豆太陽ホーム**  
 株式会社

◇熱海店  
 〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F  
 フリーダイヤル 0120-86-0679  
 TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
 媒介  
 ■担当  
 熱海店